CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Willa z basenem i ogrodem na jednej kondygnacji Costa Blanca nowoczesny komfort i prywatność






Cena: 649 000 € / ~~690 000 €~~

(2 862 934 PLN / ~~3 043 797 PLN~~)

ID: **27093**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Dom**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **265 m²**
powierzch. działki: **804 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen

Nowoczesna willa parterowa o powierzchni 265 m² położona w spokojnej i słonecznej okolicy na Costa Blanca. Nieruchomość została zaprojektowana z myślą o komforcie codziennego życia, oferując funkcjonalny układ pomieszczeń oraz płynne połączenie wnętrza ze strefą zewnętrzną.

Wnętrze obejmuje przestronny salon, w pełni wyposażoną kuchnię oraz jasną, przeszkloną strefę tarasową, która może pełnić funkcję dodatkowego salonu, jadalni lub miejsca wypoczynku. Duże przeszklenia zapewniają doskonałe doświetlenie wnętrz i podkreślają otwarty charakter domu.

Na zewnątrz znajduje się **prywatny basen** otoczony zielenią zapewniającą prywatność oraz starannie zagospodarowany ogród z częścią warzywną. Dodatkowym atutem jest **letnia kuchnia** wyposażona w kuchenkę gazową, stanowiąca funkcjonalne przedłużenie głównej strefy kuchennej i idealne miejsce do spożywania posiłków na świeżym powietrzu.

Nieruchomość wyposażona została w klimatyzację we wszystkich pomieszczeniach, ogrzewanie elektryczne oraz **panele solarne**, które zwiększają efektywność energetyczną i obniżają koszty użytkowania.

Słoneczna ekspozycja oraz otwarte widoki na okoliczny krajobraz sprawiają, że wnętrza pozostają jasne i przyjemne przez cały dzień.

- **powierzchnia domu: 265 m²**
- willa na jednej kondygnacji
- 3 sypialnie
- 3 łazienki
- prywatny basen
- przeszklony taras
- letnia kuchnia z kuchenką gazową
- zagospodarowany ogród z częścią warzywną
- klimatyzacja we wszystkich pomieszczeniach
- ogrzewanie elektryczne
- panele solarne
- otwarte widoki na okolicę
- słoneczna ekspozycja
- wysoki poziom prywatności

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl