



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Hotel na sprzedaż w Fuengirola z widokiem na morze, SPA, basenem i działką 4000 m²



Cena: 5 950 000 € (26 081 825 PLN)

ID: **27083**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

mięscowość: **Fuengirola**

typ nieruchomości: **Hotel**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **1,600 m²**

powierzchn. działki: **4,000 m²**

pokoje: (**36**) sypialnie: (**35**) łazienki: (**40**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek, winda, widok na morze

Wyjątkowy hotel położony w prestiżowej części Fuengirola, usytuowany na rozległej działce o powierzchni **4 000 m²**. Nieruchomość oferuje imponującą powierzchnię zabudowy wynoszącą **1 600 m²** oraz południową ekspozycję zapewniającą doskonałe nasłonecznienie i panoramiczne widoki na morze, góry oraz okoliczną zabudowę.

Obiekt został zaprojektowany z myślą o funkcji hotelowej i obejmuje **35 sypialni oraz 40 łazienek**, a także liczne przestrzenie wspólne i rekreacyjne. Wnętrza wyposażono w marmurowe podłogi, kominek, panoramiczne przeszklenia oraz nowoczesne rozwiązania zwiększające komfort użytkowania, takie jak klimatyzacja, ogrzewanie i chłodzenie sufitowe oraz ogrzewanie podłogowe w łazienkach.

Do dyspozycji pozostaje rozbudowana strefa wellness obejmująca SPA, saunę, łaźnię turecką, jacuzzi, siłownię, kryty basen z podgrzewaną wodą oraz piwnicę na wino. Na terenie nieruchomości znajduje się również prywatny basen zewnętrzny, liczne tarasy, strefa barbecue oraz zadbane ogród z automatycznym systemem nawadniania.

Hotel oferuje dodatkowo niezależne apartamenty dla gości, pomieszczenia biurowe, salę gier, windę oraz przestronny garaż prywatny. Nieruchomość położona jest w pobliżu pól golfowych, sklepów, szkół oraz infrastruktury miejskiej i komunikacyjnej.

Obiekt wymaga modernizacji, co stwarza możliwość dostosowania inwestycji do indywidualnej koncepcji i standardu premium.

- **Hotel w Fuengirola**
- **Powierzchnia zabudowy: 1 600 m²**
- **Działka o powierzchni 4 000 m²**
- **35 sypialni i 40 łazienek**
- Widok na morze, góry i panoramę miasta
- Prywatny basen zewnętrzny oraz kryty basen podgrzewany
- Strefa SPA, sauna i łaźnia turecka
- Jacuzzi oraz siłownia
- Piwnica na wino
- Prywatny ogród z automatycznym nawadnianiem
- Tarasy zadaszone i odkryte
- Oddzielne apartamenty dla gości
- Winda i prywatny garaż
- Klimatyzacja oraz ogrzewanie podłogowe w łazienkach
- System alarmowy i monitoring
- Blisko pól golfowych, sklepów i szkół
- Nieruchomość wymagająca modernizacji



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl