CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

# Nowoczesny apartament z tarasem i widokiem na basen Villamartín Costa Blanca Południowa









## Cena: 235 000 € (1 037 995 PLN)

ID: **27072**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **69 m²**
pokoje: **( 3 )** sypialnie: **( 2 )** łazienki: **( 2 )**

**Informacje dodatkowe:**
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, garaż, basen, winda, osiedle zamknięte, przy polach golfowych

Nowoczesny apartament na parterze położony w Villamartín, w jednej z najbardziej poszukiwanych lokalizacji Costa Blanca Południowa. Nieruchomość znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie centrum handlowego La Fuente, oferując szybki dostęp do supermarketów, restauracji oraz pełnej infrastruktury usługowej w odległości spacerowej.

Apartament wyróżnia się południową ekspozycją oraz przestronnym tarasem z widokiem na basen wspólnotowy, co zapewnia doskonałe nasłonecznienie przez cały dzień. Wnętrze zostało zaprojektowane w nowoczesnym stylu i obejmuje otwartą kuchnię połączoną z jasnym salonem i częścią jadalnianą. Duże przeszklenia zapewniają bezpośrednie wyjście na taras, tworząc spójną przestrzeń życia wewnętrznego i zewnętrznego.

Układ pomieszczeń obejmuje główną sypialnię z prywatną łazienką en-suite oraz dodatkową sypialnię dwuosobową z osobną łazienką, co zapewnia komfort zarówno mieszkańcom, jak i gościom. Nieruchomość posiada również prywatne miejsce parkingowe oraz komórkę lokatorską, zwiększające funkcjonalność codziennego użytkowania.

Dzięki nowoczesnemu wykończeniu, atrakcyjnej lokalizacji oraz zadbanej części wspólnej, apartament stanowi idealną propozycję jako nieruchomość całoroczna, wakacyjna lub inwestycyjna o wysokim potencjale wynajmu.

- **apartament na parterze**
- lokalizacja Villamartín
- blisko centrum La Fuente
- **południowa ekspozycja**
- **taras z widokiem na basen**
- jasne i nowoczesne wnętrza
- otwarta kuchnia
- salon z częścią jadalnianą
- bezpośrednie wyjście na taras
- 2 sypialnie
- 2 łazienki (w tym en-suite)
- prywatne miejsce parkingowe
- komórka lokatorska
- basen wspólnotowy
- zadbane części wspólne
- spacerowa odległość do usług
- idealny pod wynajem i do zamieszkania

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl