



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Apartament z widokiem na morze i port w Puerto Banus



Cena: **870 000 €** (3 813 645 PLN)

ID: **27001**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

mięscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **113 m²**

powierzchnia tarasu: **51 m²**

pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, winda, widok na morze

Wyjątkowy penthouse typu duplex w sercu Puerto Banús - Costa del Sol, prowincja Málaga

Prezentujemy Państwu pięknie wyremontowany penthouse typu duplex, idealnie usytuowany w tętniącym życiem centrum Puerto Banús, jednej z najbardziej prestiżowych lokalizacji na Costa del Sol, w prowincji Málaga. Ta przestronna nieruchomość oferuje spektakularne widoki bezpośrednio na słynną marinę, łącząc nowoczesną elegancję z nadmorskim klimatem.

Wnętrze penthouse'u zaprojektowano w stylu open space, co pozwala na maksymalne doświetlenie naturalnym światłem oraz stworzenie harmonijnej przestrzeni do życia. Na głównym poziomie znajduje się nowoczesna, w pełni wyposażona kuchnia oraz jasny salon, który otwiera się na obszerny taras - idealne miejsce do relaksu i podziwiania żywej atmosfery mariny. Do dyspozycji jest także komfortowa sypialnia oraz nowoczesna łazienka.

Na piętrze znajduje się druga sypialnia z prywatną łazienką oraz wyjściem na rozległy taras na dachu. Ten wyjątkowy taras oferuje zapierające dech w piersiach panoramiczne widoki na marinę oraz błękitne wody Morza Śródziemnego - doskonałe miejsce do opalania, spotkań towarzyskich lub po prostu cieszenia się otaczającym krajobrazem.

Lokalizacja tej nieruchomości jest nie tylko idealna na niezapomniane wakacje, ale również stanowi doskonałą inwestycję z wysokim potencjałem wynajmu przez cały rok.

Penthouse sprzedawany jest w pełni umeblowany i gotowy do zamieszkania - to gotowa do zamieszkania oaza spokoju i komfortu. Dodatkowo, wkrótce budynek zostanie wyposażony w windę, co zwiększy wartość i wygodę użytkowania nieruchomości.

Najważniejsze cechy nieruchomości:

- Typ nieruchomości: Apartment (penthouse duplex)
- Lokalizacja: Puerto Banús, Costa del Sol, prowincja Málaga
- Widok: bezpośredni na marinę i Morze Śródziemne
- Układ: 2 sypialnie, 2 łazienki, przestronny salon z kuchnią open space
- Tarasy: duży taras na głównym poziomie oraz rozległy taras na dachu
- Stan: świeżo wyremontowany, w pełni umeblowany
- Dodatkowe udogodnienia: winda w budynku (wkrótce)

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tej wyjątkowej nieruchomości w jednym z najbardziej pożądanych miejsc na Costa del Sol. Skontaktuj się z nami już dziś, aby dowiedzieć się więcej!



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl