



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa w Finestrat, Costa Blanca



Cena: **1 100 000 €** / ~~1 195 000 €~~
(4 823 500 PLN / ~~5 240 075 PLN~~)

ID: **26979**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejscowość: **Finestrat**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **224 m²**

powierzchn. działki: **636 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek, winda, widok na morze

Nowoczesna Willa w Finestrat - Twoje Marzenie na Costa Blanca

Zapraszamy do odkrycia spektakularnej, współczesnej willi położonej w Balcón de Finestrat, jednej z najbardziej ekskluzywnych dzielnic prowincji Alicante, na słonecznym wybrzeżu Costa Blanca. To miejsce, gdzie nowoczesny design, funkcjonalność i śródziemnomorski styl życia łączą się, oferując wyjątkowe doświadczenie mieszkaniowe zaledwie kilka minut od plaż Benidorm i Villajoyosa.

Kluczowe cechy nieruchomości

- **Rok budowy:** 2018
- **Powierzchnia działki:** 636 m²
- **Powierzchnia zabudowy:** 224 m²
- **Układ:** 2 kondygnacje połączone prywatną windą
- **Liczba sypialni:** 3 z łazienkami en-suite
- **Liczba łazienek:** 4 (w tym toaleta dla gości na parterze)

Wnętrze - przestrzeń i komfort

Willa zachwyca przestronnymi i jasnymi pomieszczeniami. Elegancki salon z jadalnią otwiera się na taras z basenem, tworząc harmonijną przestrzeń do relaksu i spotkań. Designerska kuchnia w układzie otwartym z centralną wyspą jest w pełni wyposażona, co zadowoli nawet najbardziej wymagających miłośników gotowania.

Wysoki standard i nowoczesne rozwiązania

- Klimatyzacja kanałowa oraz ogrzewanie podłogowe w całym domu
- Okna z podwójnymi szybami oraz elektryczne rolety
- Pompa ciepła
- Nowoczesne oświetlenie i wysokiej jakości wykończenia
- Pełne umeblowanie
- Kompletna kuchnia i łazienki
- System alarmowy
- Szerokopasmowe łącze internetowe
- TV-sat
- Winda
- Oddzielna pralnia
- Certyfikat energetyczny klasy A - gwarancja efektywności i oszczędności

Przestrzeń zewnętrzna - relaks wśród śródziemnomorskiej zieleni

Na zewnątrz czeka na Ciebie prywatny basen typu infinity oraz łatwy w utrzymaniu ogród śródziemnomorski z automatycznym systemem nawadniania. Rozległe tarasy, zarówno zadaszone, jak i odkryte, skierowane na południe, zapewniają słońce przez cały dzień oraz panoramiczne widoki na morze.

Dodatkowe udogodnienia i lokalizacja

- Przestronny, zadaszony parking na dwa samochody z automatyczną pergolą
- Spokojne, prywatne i bezpieczne otoczenie
- Szybki dostęp do autostrady AP-7
- Bliskość pól golfowych, centrów handlowych, międzynarodowych szkół oraz wszystkich niezbędnych usług

Ta elegancka, nowoczesna i energooszczędna willa to idealna propozycja zarówno na pierwszy dom, jak i na luksusową rezydencję wakacyjną w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji w Finestrat.

Nie przegap wyjątkowej okazji, by żyć w stylu śródziemnomorskim na Costa Blanca!



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl