CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Apartament Las Colinas Golf Madroño z widokiem na morze, tarasami, basenem i garażem Hiszpania









Cena: 849 000 € (3 750 033 PLN)

ID: **26968**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **145 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, winda, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Elegancki apartament położony w prestiżowej rezydencji Madroño, jednej z najbardziej cenionych części kompleksu Las Colinas Golf & Country Club. Nieruchomość usytuowana jest na wzniesieniu, dzięki czemu oferuje szerokie widoki na pole golfowe, zielone wzgórza oraz w oddali Morze Śródziemne.

Projekt apartamentu łączy nowoczesną architekturę z ciepłym, naturalnym stylem wykończenia. Wnętrza utrzymane są w stonowanej kolorystyce, z wykorzystaniem drewna, wysokiej klasy materiałów oraz starannie zaprojektowanego oświetlenia, które podkreśla elegancki charakter przestrzeni. Otwarta strefa dzienna z salonem, kuchnią i jadalnią została zaplanowana w funkcjonalny sposób, a zintegrowany stół w wyspie kuchennej stanowi praktyczne i estetyczne rozwiązanie.

Dużym atutem nieruchomości są dwa przestronne tarasy, które stanowią naturalne przedłużenie części mieszkalnej. To idealna przestrzeń do wypoczynku, spożywania posiłków na świeżym powietrzu oraz korzystania ze spokojnego otoczenia.

Osiedle oferuje zadbane części wspólne harmonijnie wpisane w naturalny krajobraz, duży basen oraz nowoczesną siłownię. W cenie znajduje się miejsce parkingowe w garażu podziemnym oraz prywatna komórka lokatorska.

- **prestiżowa lokalizacja w Las Colinas Golf & Country Club**
- **panoramiczny widok na pole golfowe, wzgórza i morze**
- **dwa duże tarasy**
- **nowoczesny design i wysoki standard wykończenia**
- **jasna strefa dzienna z otwartą kuchnią**
- **kameralna zabudowa zapewniająca prywatność**
- **basen wspólny dla mieszkańców**
- **nowoczesna siłownia**
- **garaż podziemny**
- **prywatna komórka lokatorska**
- **spokojne, zielone otoczenie**

Las Colinas Golf & Country Club to prestiżowy, zamknięty resort mieszkaniowo-rekreacyjny położony na południu Costa Blanca, otoczony naturalnym krajobrazem śródziemnomorskich wzgórz i terenów zielonych. Kompleks znany jest z wysokiego poziomu prywatności, niskiej intensywności zabudowy oraz starannie zaprojektowanej infrastruktury premium.

Sercem resortu jest renomowane Las Colinas Golf & Country Club pole golfowe klasy mistrzowskiej, regularnie wyróżniane w rankingach najlepszych pól golfowych w Europie. Na terenie inwestycji znajdują się również restauracje, klub sportowy, siłownia, korty, szlaki spacerowe oraz prywatny beach club nad morzem.

To lokalizacja ceniona przez osoby poszukujące spokojnego stylu życia, bezpieczeństwa, kontaktu z naturą oraz wysokiej jakości nieruchomości w jednej z najbardziej ekskluzywnych części regionu.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl