CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Stylowy apartament w pierwszej linii brzegowej, Estepona






Cena: 1 395 000 € (6 219 329 PLN)

ID: **26967**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **127 m^2**
powierzchnia tarasu: **41 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze

Nowoczesny i stylowy apartament na parterze, położony w jednej z najbardziej prestiżowych części New Golden Mile. To propozycja dla osób poszukujących komfortu, prywatności i bezpośredniego kontaktu z naturą w wyjątkowej lokalizacji przy samej linii brzegowej.

Nieruchomość oferuje trzy przestronne sypialnie oraz dwie eleganckie łazienki, a całość uzupełnia imponujący taras o powierzchni 41 m², który stanowi naturalne przedłużenie strefy dziennej. Apartament został niedawno wykończony w najwyższym standardzie, z dbałością o każdy detal. Jasny, otwarty salon płynnie łączy się z nowoczesną kuchnią wyposażoną w zupełnie nowy sprzęt, tworząc funkcjonalną i stylową przestrzeń do życia. Duże przeszklenia prowadzą bezpośrednio na taras, z którego roztaczają się piękne widoki na Morze Śródziemne oraz bujne, tropikalne ogrody.

Wnętrza zostały zaprojektowane z myślą o całorocznym komforcie, oferując klimatyzację, ogrzewanie podłogowe we wszystkich pomieszczeniach i łazienkach oraz wysokiej jakości stolarkę z podwójnymi szybami. Apartament wyposażono również w zabudowane szafy, system alarmowy, drzwi antywłamaniowe, szybki internet światłowodowy oraz możliwość pełnego umeblowania w standardzie premium. Do nieruchomości przynależy prywatne miejsce parkingowe w garażu podziemnym oraz komórka lokatorska.

Urbanizacja, w której znajduje się apartament, zachwyca starannie zaprojektowaną przestrzenią wspólną. Tropikalne ogrody z jeziorami, fontannami i kaskadami wodnymi tworzą wyjątkowy, spokojny klimat sprzyjający relaksowi. Do dyspozycji mieszkańców pozostają dwa duże baseny, w pełni wyposażone siłownie oraz sauny, a całość funkcjonuje jako zamknięta, monitorowana enklawa z całodobową ochroną. Bezpośredni dostęp do plaży oraz nadmorskiej promenady dodatkowo podkreśla wyjątkowy charakter tej lokalizacji.

Doskonałe położenie w pobliżu Estepony zapewnia łatwy dostęp do sklepów, restauracji, szkół oraz wszelkich udogodnień niezbędnych do komfortowego życia. Bliskość takich miejsc jak Marbella czy Puerto Banús sprawia, że jest to idealna propozycja zarówno jako rezydencja całoroczna, jak i prestiżowa inwestycja na wybrzeżu Costa del Sol.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl