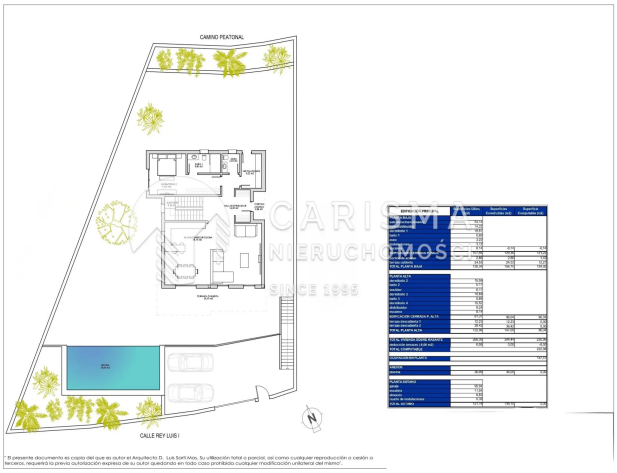
CARISMA
REAL ESTATE

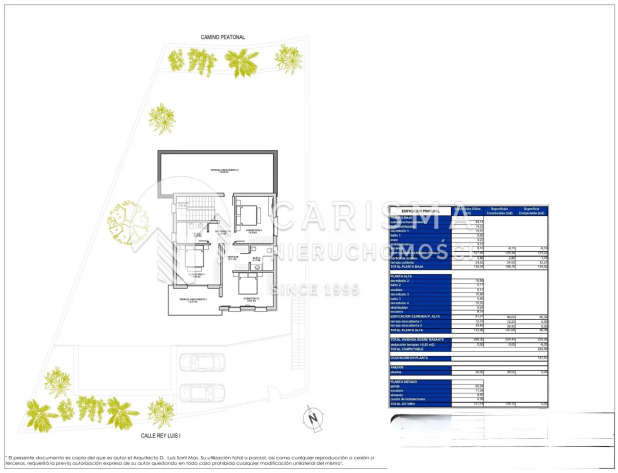
Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

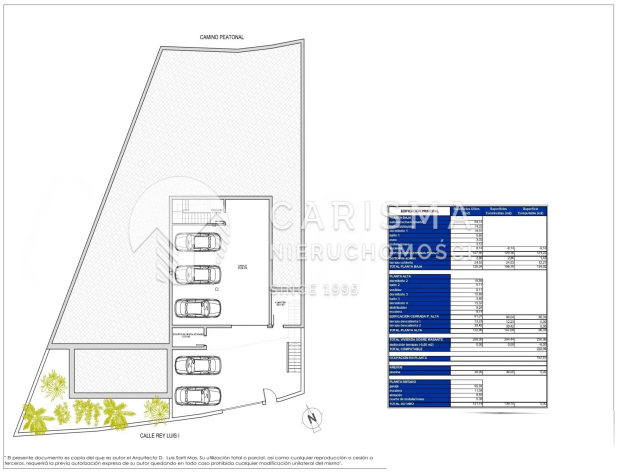
www.carisma.pl

Ekskluzywna willa 400 m² z basenem, ogrodem i widokiem na morze, nowoczesny design









Cena: 1 800 000 € (7 906 500 PLN)

ID: **26920**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Finestrat**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **400 m²**
powierzch. działki: **711 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze

Nowoczesna willa zaprojektowana z wykorzystaniem najwyższej klasy materiałów oraz ekskluzywnych wykończeń o charakterze designerskim. Architektura budynku podkreśla przestronność wnętrz, którą potęgują duże przeszklenia oraz ponadstandardowa wysokość pomieszczeń sięgająca 2,80 m.

Nieruchomość o powierzchni całkowitej około 400 m² posadowiona jest na działce o powierzchni 711 m². Układ funkcjonalny obejmuje trzy kondygnacje – poziom półpiwnicy przeznaczony na garaż oraz dwie kondygnacje mieszkalne zapewniające komfortową i dobrze rozplanowaną przestrzeń dzienną.

Willa oferuje starannie zaprojektowaną strefę zewnętrzną z prywatnym basenem o powierzchni 36 m², rozległym ogrodem oraz widokiem na morze, co tworzy spójną przestrzeń do wypoczynku i relaksu.

Budynek wyposażony został w nowoczesne, energooszczędne instalacje. System klimatyzacji kanałowej z pompą ciepła, ogrzewanie podłogowe w całym domu oraz kompleksowe oświetlenie LED – zarówno wewnętrzne, jak i zewnętrzne – zapewniają wysoki komfort użytkowania oraz efektywność energetyczną.

- **powierzchnia całkowita ok. 400 m²**
- **działka 711 m²**
- **3 poziomy: półpiwnica + 2 kondygnacje mieszkalne**
- **wysokość pomieszczeń 2,80 m**
- **duże przeszklenia i przestronne wnętrza**
- **designerskie wykończenia**
- **basen 36 m²**
- **widok na morze**
- **ogród**
- **garaż**
- **klimatyzacja kanałowa z pompą ciepła**
- **ogrzewanie podłogowe**
- **oświetlenie LED wewnętrzne i zewnętrzne**
- **wysoka jakość materiałów i instalacji**
- **Liczba miejsc garażowych: 5**

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl