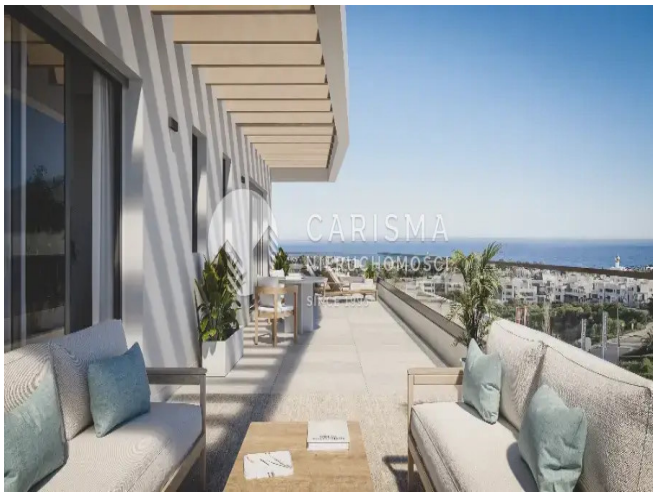
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesne apartamenty Estepona New Golden Mile tarasy basen inwestycja Costa del Sol






Cena: 472 000 € (2 104 554 PLN)

ID: **26904**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **120 m^2**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Kameralny, zamknięty kompleks mieszkaniowy w prestiżowej części **New Golden Mile w Esteponie,** obejmujący 50 nowoczesnych apartamentów, zaprojektowanych z naciskiem na funkcjonalne układy, wysoką jakość materiałów oraz komfort długoterminowego użytkowania. Nieruchomości posiadają prywatne przestrzenie zewnętrzne, w tym tarasy, werandy, ogrody przy parterze oraz rozległe tarasy dachowe na wyższych kondygnacjach. Projekt integruje nowoczesną architekturę, efektywne systemy budowlane oraz możliwość personalizacji wnętrz.

Termin odbioru: 2 kwartał 2028 r.

Odległość od plaży: 1,2 km

Apartamenty mają przemyślane układy, zapewniające wygodną komunikację między strefą dzienną, sypialniami i przestrzeniami zewnętrznymi. Wnętrza wykończono podłogami z gresu porcelanowego, listwami lakierowanymi na biało i gładkimi ścianami w neutralnych tonach. Sufity podwieszane tworzą spójną, nowoczesną przestrzeń, a duże przeszklenia maksymalizują dopływ naturalnego światła, tworząc płynne połączenie wnętrza z tarasami lub ogrodami.

Kuchnie są w pełni wyposażone, z indukcyjną płytą, piekarnikiem, mikrofalą, okapem, zlewem z baterią, zmywarką, lodówką, pralką oraz meblami i blatami z kompozytu kwarcowego. Łazienki wykończono ceramiką i gresami, z brodzikami z żywicy, kabinami szklanymi, lustrami, nowoczesnymi sanitariatami i w głównych łazienkach podwójnymi umywalkami.

Przestrzenie zewnętrzne są integralną częścią mieszkania. Tarasy, werandy i ogrody posiadają antypoślizgowe posadzki, instalacje wodne i elektryczne, oświetlenie oraz gniazdka TV. Mieszkania na wyższych kondygnacjach mają duże tarasy dachowe z widokami, a lokale przy parterze – tarasy i ogrody do relaksu.

Ściany wewnętrzne wykonano w systemie suchych zabudów, z izolacją akustyczną i termiczną zgodnie z normami budowlanymi. Stolarka wewnętrzna obejmuje drzwi wejściowe z wizjerem i białym lakierem, drzwi wewnętrzne białe z uchwytami chromowanymi, szafy wnękowe z półkami i wieszakami.

Systemy instalacyjne zapewniają komfort i efektywność energetyczną – pompy ciepła, klimatyzacja gorąco-zimna z rozprowadzeniem kanałowym, wentylacja mechaniczna, instalacje elektryczne i telekomunikacyjne z wideodomofonem, oświetlenie LED oraz panele słoneczne.

Ceny:

- Apartamenty z 2 sypialniami – od 472.000 €
- Apartamenty z 3 sypialniami – od 564.000 €
- Miejsce parkingowe: 18.000 €
- Komórka lokatorska: 8.000 €

Kupujący mogą spersonalizować mieszkanie, wybierając aranżacje wnętrz, alternatywne układy, wykończenia kuchni i tarasów oraz dodatkowe elementy komfortu i technologii.

- **50 apartamentów**
- **Tarasy, werandy i ogrody**
- **Tarasy dachowe** na wyższych kondygnacjach
- **Nowoczesna architektura**
- **Wysokiej jakości wykończenia**
- **Gres porcelanowy, sufity podwieszane**
- **Kuchnie w pełni wyposażone**
- **Nowoczesne łazienki**
- **Szafy wnękowe**
- **Systemy energooszczędne**
- **Antypoślizgowe tarasy i ogrody**
- **Prywatność i bezpieczeństwo**

- **Basen**
- **Siłownia**
- **Strefa coworkingowa**
- **Lounge społecznościowy**
- **Możliwość personalizacji**

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl