CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy apartament przy plaży w Esteponie z widokiem na morze i strefą wellness premium









Cena: 2 650 000 € (11 839 670 PLN)

ID: **26893**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **232 m^2**
powierzchnia tarasu: **95 m^2**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Ekskluzywna inwestycja mieszkaniowa położona w pierwszej linii brzegowej w Esteponie, oferująca wyjątkowy standard życia nad Morzem Śródziemnym. Kameralny projekt obejmuje zaledwie 15 rezydencji zaprojektowanych w nowoczesnym stylu inspirowanym ruchem fal, z naciskiem na elegancję, komfort i najwyższą jakość wykończenia. Obecnie dostępny jest tylko jeden apartament typu penthouse, co podkreśla unikalny charakter inwestycji.

Termin odbioru: wybudowane

Apartament wyróżnia się dopracowanym designem wnętrz, przestronnym układem oraz panoramicznymi widokami na morze. Rezydencja została wyposażona w zaawansowane systemy inteligentnego domu oraz wysokiej klasy materiały i wyposażenie renomowanych marek. Lokalizacja przy plaży Guadalobón, w pobliżu centrum Estepony, zapewnia dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej, restauracji, butików oraz nadmorskiej promenady.

- **Inwestycja w pierwszej linii brzegowej** z bezpośrednim dostępem do plaży
- **Kameralny kompleks** – tylko 15 luksusowych rezydencji
- **Panoramiczne widoki na morze** oraz nowoczesna architektura
- **Basen infinity przy plaży** oraz strefa relaksu z tarasem słonecznym
- **Centrum wellness** – siłownia, sauna oraz kryty basen
- **Całodobowa ochrona** i systemy bezpieczeństwa
- **Inteligentny dom** – sterowanie oświetleniem, klimatyzacją i bezpieczeństwem
- **Ogrzewanie podłogowe** oraz izolacja termiczna i akustyczna
- **Kuchnie Bulthaup** z urządzeniami Gaggenau oraz armatura Laufen
- **Sprzedawany w pełni umeblowany**
- **Zagospodarowane ogrody** oraz przestrzenie rekreacyjne
- **Doskonała lokalizacja** – blisko centrum Estepony, 20 min do Marbelli, 45 min do Malagi

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl