CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowa inwestycja apartamentów z widokiem na morze, Benahavís









Cena: 990 000 € (4 438 962 PLN)

ID: **26861**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Benahavís**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **101 m²**
powierzchnia tarasu: **35 m²**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Nowa, butikowa inwestycja luksusowych apartamentów z widokiem na morze, położona w prestiżowej miejscowości Benahavís na wybrzeżu Costa del Sol.

Projekt został stworzony z myślą o wymagających klientach poszukujących eleganckiej nieruchomości w kameralnym kompleksie, który zapewnia prywatność, wysoki standard życia oraz bliskość najważniejszych atrakcji regionu.

Kompleks oferuje trzy typy apartamentów:

- apartamenty na parterze z prywatnymi ogrodami i basenami
- apartamenty na pierwszym piętrze z przestronnymi tarasami
- ekskluzywne penthouse'y z tarasami dachowymi i prywatnymi basenami

Dostępne są apartamenty z 2 lub 3 sypialniami oraz 2 lub 3 łazienkami. Penthouse'y i apartamenty na parterze posiadają prywatne baseny, natomiast przed jednym z budynków znajduje się elegancki basen wspólny, tworzący kameralną, resortową atmosferę. Cały projekt został zaprojektowany tak, aby maksymalnie wykorzystać światło słoneczne, zapewnić prywatność oraz płynne połączenie przestrzeni wewnętrznych z zewnętrznymi tarasami.

Wnętrza zaplanowano w nowoczesnym układzie open space z dużymi przeszkleniami, które zapewniają spektakularne widoki oraz naturalne doświetlenie pomieszczeń. Apartamenty wykończone będą materiałami klasy premium, z dbałością o każdy detal.

W standardzie znajdują się m.in.: klimatyzacja kanałowa, ogrzewanie podłogowe, system aerotermiczny zapewniający klimatyzację i ciepłą wodę użytkową, panele fotowoltaiczne, wysokiej jakości stolarka aluminiowa z podwójnymi szybami, elektryczne rolety w sypialniach, wielkoformatowe posadzki porcelanowe, w pełni wyposażone kuchnie ze sprzętem AGD, eleganckie łazienki, szafy w zabudowie, system inteligentnego domu, wideodomofon, instalacja pod światłowód oraz oświetlenie LED.

Do dyspozycji mieszkańców przewidziano również rozbudowaną strefę wellness z podgrzewanym basenem wewnętrznym z efektowną kaskadą wodną, sauną, łaźnią turecką oraz strefą relaksu. Na terenie kompleksu znajduje się także w pełni wyposażona siłownia oraz nowoczesny symulator golfa, pozwalający doskonalić grę bez wychodzenia z domu.

W cenie każdego apartamentu zawarte jest prywatne miejsce parkingowe w garażu podziemnym ze wstępną instalacją do ładowania samochodów elektrycznych.

Lokalizacja zapewnia doskonałą komunikację z najważniejszymi miejscami na Costa del Sol:

- Puerto Banús – ok. 12 min
- Nueva Andalucía – ok. 10 min
- Marbella – ok. 20 min
- Estepona – ok. 20 min
- Ronda – ok. 30 min
- Málaga – ok. 55 min

W pobliżu znajdują się piaszczyste plaże, prestiżowe mariny, renomowane pola golfowe, infrastruktura sportowa z kortami tenisowymi, restauracje, ekskluzywne butiki, szkoły międzynarodowe oraz centra medyczne.

To wyjątkowa propozycja dla osób poszukujących luksusowej nieruchomości w jednej z najbardziej prestiżowych lokalizacji Costa del Sol – idealnej zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja.

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**