CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Przytulna willa w Gran Sol, Calpe









Cena: 539 000 € (2 367 558 PLN)

ID: **26847**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **0 m²**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek

Na sprzedaż piękna, zadbana jednopoziomowa willa położona w prestiżowej urbanizacji Grand Sol w Calpe. Nieruchomość znajduje się na płaskiej, prywatnej działce i oferuje otwarte widoki na okolicę oraz góry. Dzięki zachodniej ekspozycji dom jest doskonale nasłoneczniony przez cały dzień aż do wieczora – idealne miejsce do komfortowego życia w stylu śródziemnomorskim.

Lokalizacja zapewnia świetną równowagę między prywatnością a wygodą. Plaże Benissa Costa znajdują się zaledwie kilka minut jazdy samochodem, a do centrum Calpe można dojść spacerem w około 25 minut.

Willa została zaprojektowana na jednym poziomie i oferuje jasny, otwarty układ pomieszczeń. W skład części dziennej wchodzi w pełni wyposażona kuchnia połączona z salonem. Przeszklona naya, obecnie wykorzystywana jako jadalnia, to przyjemna przestrzeń do wypoczynku i podziwiania widoków przez cały rok.

Powierzchnia mieszkalna rozmieszczona na jednym poziomie mieści 3 sypialnie, 2 łazienki, otwartą, w pełni wyposażoną kuchnię wraz z salonem oraz przeszklony taras.

Na zewnątrz znajdziemy prywatny basen o długości 12,5m, zadaszona kuchnię letnią, garaż, pomieszczenie gospodarcze oraz łatwy w utrzmaniu ogród z drzewami owocowymi.

W wyposażeniu: okna z podwójnymi szybami, centralne ogrzewanie gazowe, klimatyzacja oraz wentylatory sufitowe, system alarmu, zbiornik na wodę.

Dom doskonale sprawdzi się jako:
✔ całoroczna rezydencja
✔ dom wakacyjny
✔ inwestycja pod wynajem

Calpe to jedno z najbardziej rozpoznawalnych miast Costa Blanca, znane z imponującej skały Peñón de Ifach, pięknych piaszczystych plaż i malowniczej mariny. Miasto łączy tradycyjny hiszpański klimat z nowoczesną infrastrukturą – liczne restauracje, sklepy, targi oraz międzynarodowa społeczność sprawiają, że jest to doskonałe miejsce do życia przez cały rok. Dodatkowym atutem jest świetne połączenie drogowe z Moraira, Jávea, Benissą oraz lotniskiem w Alicante.

Zainteresowanych zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji lub umówienia prezentacji nieruchomości.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl