CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Stylowa willa w La Marina









Cena: 1 187 000 € (5 322 271 PLN)

ID: **26807**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **La Marina**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **330 m²**
powierzch. działki: **870 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek

Nowoczesna i stylowa willa położona w dogodnej części La Marina. To propozycja dla osób poszukujących komfortu, prywatności i śródziemnomorskiego stylu życia w otoczeniu pełnej infrastruktury.

Przestrzeń mieszkalna obejmuje jasny salon z jadalnią i otwartą kuchnią, cztery sypialnie oraz cztery łazienki. Duże przeszklenia naturalnie łączą wnętrze z tarasem i prywatnym basenem, tworząc harmonijną, otwartą strefę dzienną idealną do relaksu i spotkań w gronie bliskich.

Nieruchomość wyróżnia się wysokim standardem wykończenia oraz zastosowaniem nowoczesnych, energooszczędnych rozwiązań technologicznych. W wyposażeniu: wysokowydajny i energooszczędny system klimatyzacji kanałowej i ogrzewania podłogowego, panele fotowoltaiczne, antypoślizgowe posadzki na tarasach, izolacja akustyczno-termiczna, podwójne szyby z mostkiem termicznym, rolety elektryczne, wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, wideodomofon, oświetlenie LED, zmotoryzowana brama wjazdowa oraz wiele innych.

Istnieje możliwość personalizacji wybranych elementów, co pozwala dostosować nieruchomość do indywidualnych preferencji przyszłego właściciela.

Na terenie posesji zaplanowano łatwy w utrzymaniu ogród z roślinnością śródziemnomorską, basen o powierzchni 40 m², prysznic zewnętrzny, słoneczne tarasy oraz garaż.

W pobliżu znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, pola golfowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, szkoły międzynarodowe, banki, centra medyczne, trasy spacerowe i wiele innych.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl