



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Lokal w strefie handlowej Plaza del Sol w La Nucía

Cena: **165 000 €** (723 278 PLN)

ID: **26761**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

mięscowość: **La Nucia**

typ nieruchomości: **Nieruchomość komercyjna**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **0 m²**

Informacje dodatkowe:

Lokal o powierzchni 67,5 m² + 67,5 m² piwnicy, usytuowany na rogu budynku, w dynamicznie rozwijającej się strefie handlowej z dużym natężeniem ruchu. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się liczne punkty usługowe i sklepy (Mercadona, apteka, pralnia, gastronomia, usługi kosmetyczne itp.).

Nieruchomość położona jest w otoczeniu osiedli mieszkaniowych, gdzie większość nieruchomości stanowią domy całoroczne (pierwszego zamieszkania).

Lokal jest obecnie wynajmowany pod działalność gastronomiczną.

Podatek IBI: 575,15 € rocznie

Opłaty wspólnotowe: ok. 230 € kwartalnie



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl