CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Willa z widokiem na morze, do remontu w Moraira – doskonała okazja inwestycyjna.









Cena: 745 000 € / ~~795 000 €~~

(3 280 831 PLN / ~~3 501 021 PLN~~)

ID: **26754**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Dom**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **243 m²**
powierzch. działki: **763 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek,

widok na morze

Urocza willa w stylu śródziemnomorskim, położona w jednej z najbardziej atrakcyjnych dzielnic Morairy, wyróżniająca się wspaniałymi widokami na morze, ogromnym potencjałem oraz doskonałą lokalizacją, zaledwie kilka kroków od plaż, restauracji i wszelkich udogodnień.

Dom o powierzchni 243 m², zbudowany jest na ogrodzonej działce o powierzchni 763 m² i rozłożony na dwóch piętrach, oferując nieograniczone możliwości renowacji, rozbudowy lub adaptacji.
Na piętrze znajduje się główna część dzienna, składająca się z jasnego salonu, oddzielnej kuchni, sypialni, łazienki oraz dużego tarasu z tyłu, z którego roztacza się piękny widok na otwarte morze.
Na parterze, o tej samej powierzchni co piętro, znajduje się otwarta przestrzeń z kuchnią, pralnią i toaletą – idealna do stworzenia drugiej, niezależnej przestrzeni mieszkalnej, rozbudowy domu głównego lub połączenia jej z resztą domu schodami, dostosowując ją do potrzeb nowego właściciela. Pod budynkiem jest garaż i schowek.

Na zewnątrz znajdują się: własny basen, parking, pomieszczenie gospodarcze, drzewa owocowe, idealne miejsce na mały ogródek warzywny lub ogród śródziemnomorski.

Lokalizacja jest bezkonkurencyjna: można dojść pieszo do plaży, supermarketów, restauracji i centrum miasta, ciesząc się prawdziwym śródziemnomorskim stylem życia. Ta willa stanowi doskonałą okazję dla osób poszukujących nieruchomości z charakterem, prywatnością i widokiem na morze w Moraira, zarówno jako miejsce zamieszkania, jak i inwestycja na Costa Blanca.

W wyposażeniu: klimatyzacja ciepło/zimno, kominek w salonie, zabudowa i sprzęt kuchenny, zewnętrzny prysznic przy basenie, bbq/letnia kuchnia i inne.
Rok budowy: 1978.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl