CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Ekskluzywne wille w Cerrado del Águila, Costa del Sol









Cena: 1 300 000 € (5 795 790 PLN)

ID: **26600**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Mijas**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **426 m²**
powierzch. działki: **522 m²**
powierzchnia tarasu: **100 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze, przy polach golfowych

Przedstawiamy wyjątkową okazję do nabycia jednej z dwóch luksusowych willi w budowie, położonych w spokojnej i prestiżowej okolicy Cerrado del Águila. Te nowoczesne domy oferują wszystko, czego potrzebujesz do komfortowego życia na Costa del Sol.

Każda z willi oferuje przestronne, otwarte przestrzenie mieszkalne, które płynnie łączą się z tarasem, ogrodem i prywatnym basenem. Wysokiej jakości materiały, energooszczędne systemy oraz elegancki, współczesny design to tylko niektóre z zalet tej inwestycji. Dodatkowo, willa znajduje się zaledwie 20 minut od Malagi i Marbelli, co czyni ją idealnym miejscem do życia lub inwestycji.

Układ pomieszczeń:

- **Parter:** Salon z kuchnią w formie open-plan, z dostępem do tarasu, ogrodu i prywatnego basenu.
- **Pierwsze piętro:** Główna sypialnia z tarasem oraz opcją dodatkowej sypialni.
- **Piwnica:** Dodatkowa przestrzeń mieszkalna z miejscem na przechowywanie oraz zakwaterowanie dla gości.

Licencja budowlana została już przyznana, a budowa jest w pełni zatwierdzona i przebiega zgodnie z wszystkimi gwarancjami prawnymi.

Terminy realizacji:

- **Willa 1:** Oczekiwane zakończenie budowy: czerwiec 2026
- **Willa 2:** Oczekiwane zakończenie budowy: kwiecień 2027

Nie przegap tej niepowtarzalnej szansy na zakup luksusowej nieruchomości w jednym z najpiękniejszych regionów Hiszpanii. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl