CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Stylowa willa w dogodnej lokalizacji, Mijas Sierrezuela









Cena: 1 500 000 € (6 605 700 PLN)

ID: **26582**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Mijas**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **282 m^2**
powierzch. działki: **454 m^2**
powierzchnia tarasu: **80 m^2**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Zapraszamy do odkrycia tej nowej, wolnostojącej willi, która łączy nowoczesny design, przestronność i wysoką jakość wykończeń. Znajduje się w jednej z najcichszych i najbardziej ekskluzywnych części Mijas, w prowincji Málaga, w regionie Costa del Sol.

Specyfikacja nieruchomości

Na działce o powierzchni 454 m² znajduje się dom o powierzchni zabudowy 362 m², rozłożony na dwóch piętrach oraz w pełni doświetlonym naturalnym światłem podpiwniczeniu.

Parter

- Jasny salon z wyjściem na ogród i prywatny basen (około 3 x 8 m).
- Oddzielna kuchnia z jadalnią połączoną z zewnętrzną częścią domu.
- Pełna łazienka z wanną.

Pierwsze piętro

- 3 sypialnie z wbudowanymi szafami.
- Główna sypialnia z łazienką en-suite i prywatnym tarasem o powierzchni 24 m².
- Druga łazienka z wanną.

Podpiwniczenie

- Pomieszczenie wielofunkcyjne o powierzchni 68 m² (np. sala kinowa, pokój gier, drugi salon).
- Pralnia i spiżarnia.
- Łazienka z prysznicem.

Dodatkowe udogodnienia

- Klimatyzacja kanałowa na obu piętrach.
- System ogrzewania aerotermalnego, okna Climalit, preinstalacja ładowarki dla pojazdów elektrycznych oraz panele słoneczne.
- Wszystkie pomieszczenia są zewnętrzne i bardzo jasne.

Lokalizacja

Dom znajduje się zaledwie pięć minut od plaży i blisko wszystkich udogodnień: supermarketów, szkół, transportu publicznego oraz szybkiego dostępu do Fuengiroli i innych miejsc zainteresowania. Okolica jest bardzo bezpieczna, z monitoringiem wideo i patrolami ochrony.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl