CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Wyjątkowe wille w Sierra Blanca Country Club, Istán









Cena: 1 595 000 € (7 036 024 PLN)

ID: **26577**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Istan**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **244 m^2**
powierzchnia tarasu: **96 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte

Zapraszamy do odkrycia nowoczesnego projektu składającego się z zaledwie trzech willi, które oferują niezrównane połączenie luksusu, prywatności i naturalnego piękna. Położone w sercu *ekskluzywnego Sierra Blanca Country Club*, te południowo-zachodnie wille emanują elegancją i spokojem w jednym z najbardziej uprzywilejowanych miejsc na **Costa del Sol**.

Ceny zaczynają się od 1 595 000 € do 1 795 000 €, a powierzchnia użytkowa waha się od 244 m² do 331 m². Wille oferują od 3 do 4 sypialni oraz od 3 do 4 łazienek, co zapewnia komfort i przestrzeń dla całej rodziny.

Starannie zaprojektowane, aby maksymalnie wykorzystać swoje podwyższone położenie, wille oferują zapierające dech w piersiach widoki na bujne lasy sosnowe Sierra Blanca, Morze Śródziemne oraz spokojne jezioro Istán. Każda willa łączy w sobie architektoniczną elegancję z funkcjonalnością, gwarantując wyrafinowany styl życia.

Willa to idealne miejsce na przyjęcia dla gości w jasnym salonie z jadalnią, cieszenie się spokojnym wschodem słońca z sypialni lub relaks na tarasie otoczonym naturą. To prawdziwa oaza, gdzie spokój i wyrafinowanie współistnieją harmonijnie.

Naturalne piękno i dogodna lokalizacja

Położone na wzgórzach Istán, w bezpiecznej i prywatnej społeczności, Sierra Blanca Country Club otoczony jest nietkniętą przyrodą, z niesamowitymi widokami na zbiornik La Concepción, wybrzeże Morza Śródziemnego oraz majestatyczne góry Sierra de las Nieves – obecnie wpisane na listę rezerwatów biosfery UNESCO.

Istán, często nazywany „źródłem Costa del Sol”, słynie z czystych wód i bogatej bioróżnorodności. W okolicy można spotkać rodzime gatunki, takie jak dęby ostrolistne, dęby korkowe i dziki rozmaryn, a także lokalną faunę, w tym kozice górskie, orły złote i sowy. To raj dla miłośników aktywnego wypoczynku, oferujący takie atrakcje jak piesze wędrówki, jazda na rowerze górskim, kajakarstwo, obserwacja ptaków i kanioning w malowniczych krajobrazach rzecznych.

Doskonała Komunikacja

Mimo otoczenia natury, Sierra Blanca Country Club cieszy się doskonałym dostępem drogowym, który pozwala na łatwe połączenie z kluczowymi miejscami:

- Puente Romano – 10 minut
- Puerto Banús – 15 minut
- Centrum Marbella – 20 minut
- San Pedro de Alcántara – 15 minut
- Estepona – 35 minut
- Stacja AVE María Zambrano (Málaga) – 55 minut
- Międzynarodowy Port Lotniczy Málaga (AGP) – 50 minut

Jeśli szukasz wyjątkowego domu na Costa del Sol, który łączy w sobie luksus, naturę i doskonałą lokalizację, to miejsce, które spełni wszystkie Twoje oczekiwania.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl