



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowoczesna willa z widokiem na pole golfowe, Casares



Cena: **1 795 000 €** (7 868 383 PLN)

ID: **26555**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Casares**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **398 m²**

powierzchn. działki: **1,010 m²**

sypialnie: **(4)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, przy polach golfowych

Zapraszamy do odkrycia wyjątkowej nieruchomości w malowniczej miejscowości Casares, w prowincji Málaga. Ta niezależna, energooszczędna i zrównoważona ekologicznie willa znajduje się bezpośrednio przy pięknym polu golfowym Casares Golf, oferując luksusowy styl życia w jednym z najbardziej pożądaných regionów Hiszpanii - Costa del Sol.

Kluczowe informacje o nieruchomości:

- **Cena:** od €1,795,000
- **Sypialnie:** 4
- **Łazienki:** 3
- **Powierzchnia zabudowy:** 398 m²

Willa oferuje nowoczesny i przestronny układ na jednym poziomie, z powierzchnią zabudowy wynoszącą 200 m², uzupełnioną o taras oraz dużą zadaszoną prywatną strefę parkingową. Duże, energooszczędne okna zapewniają niesamowite widoki na pole golfowe oraz otaczający krajobraz, jednocześnie wypełniając wnętrza naturalnym światłem. Wszystkie pokoje mają bezpośrednie wyjście na taras, gdzie można cieszyć się zadbanym ogrodem i prywatnym basenem.

Dom został zaprojektowany tak, aby wprowadzać światło słoneczne i naturę bezpośrednio do przestrzeni mieszkalnej, tworząc spokojną atmosferę oraz prawdziwe poczucie harmonii i dobrostanu. Współczesny, otwarty design doskonale współgra z naturalnym otoczeniem, oferując wyjątkowe doświadczenie mieszkalne.

Dodatkowo, willa posiada przestronne, surowe piętro piwniczne z dużym potencjałem do dostosowania. Niezależnie od tego, czy marzysz o domowej siłowni, sali kinowej, strefie gier, piwnicy winnej, czy innym udogodnieniu, przestrzeń ta jest gotowa do przekształcenia zgodnie z Twoimi potrzebami.

Położona zaledwie kilka minut jazdy od Estepony i Mariny w La Duquesa, oraz w odległości spaceru od Casares Costa Golf Club, ta nieruchomość oferuje nie tylko luksus, ale i wygodę. Możesz cieszyć się wędrownkami lub jazdą na rowerze po malowniczych szlakach, relaksem na złotych piaszczystych plażach oddalonych zaledwie 1,7 km, lub luksusem renomowanego Finca Cortesin - jednego z najwspanialszych hoteli na Costa del Sol.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl