



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Wyjątkowe wille z widokiem na pole golfowe, New Golden Mile



Cena: **1 800 000 €** (7 879 500 PLN)

ID: **26552**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **New Golden Mile**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **419 m²**

powierzchn. działki: **419 m²**

powierzchnia tarasu: **103 m²**

pokoje: (**7**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**4**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, przy polach golfowych

Zapraszamy do odkrycia kolekcji ośmiu ekskluzywnie zaprojektowanych willi, zlokalizowanych w sercu Golf Triangle, Marbella. Te luksusowe rezydencje oferują idealne połączenie nowoczesnej architektury i naturalnego piękna, zapewniając niepowtarzalne doświadczenie życia na Costa del Sol.

Lokalizacja

New Golden Mile to malowniczy odcinek wybrzeża pomiędzy San Pedro Alcántara w Marbella a Esteponą. Zaledwie 45 minut jazdy od lotnisk w Gibraltarze i Maladze, a także w bliskiej odległości od Puerto Banús, Marbella, Estepony i San Pedro. New Golden Mile zyskuje coraz większą popularność dzięki bliskości sklepów, restauracji, szkół i plaży.

Koncepcja

Nasze czteropokojowe wille harmonijnie wtapiają się w zielone fairwaye pola golfowego El Campanario. Każda z rezydencji oferuje unikalny układ, dostosowany do Twojego stylu życia. Przestronne, otwarte wnętrza, w pełni wyposażone kuchnie, przestronne sypialnie z łazienkami oraz obfite wbudowane szafy to standard w każdej willi. Dodatkowo, większe rezydencje posiadają dodatkowe pomieszczenia, które mogą służyć jako eleganckie biura lub dodatkowe sypialnie. Prywatne baseny i pięknie zagospodarowane ogrody oferują spokojne widoki na pole golfowe, tworząc idealne miejsce do relaksu.

Willa jest wyrafinowanym wyrazem współczesnej architektury, przepelnionym ciepłem i elegancją. Zaprojektowana z najwyższej jakości materiałów, łączy nowoczesne linie z przytulną, ponadczasową atmosferą. Posiada 4 sypialnie, 3 łazienki oraz toaletę dla gości, tworząc idealne środowisko zarówno do codziennego życia, jak i przyjmowania gości.

Na parterze znajduje się elegancki hol wejściowy prowadzący do imponującej otwartej przestrzeni salonu i jadalni, która płynnie łączy się z werandą i prywatnym basenem – idealnym miejscem do korzystania z śródziemnomorskiego klimatu. Układ obejmuje również w pełni wyposażoną kuchnię z pralnią, wszechstronną sypialnię gościnną lub biuro oraz toaletę dla gości. Na piętrze znajduje się główna sypialnia z garderobą, łazienką oraz bezpośrednim dostępem do przestronnego prywatnego tarasu. Dwie dodatkowe sypialnie i wspólna łazienka dopełniają tę część, zapewniając przestrzeń i prywatność dla rodziny i gości. Willa posiada także piwnicę o powierzchni 92 m², z wielofunkcyjnym pomieszczeniem z naturalnym światłem, pełną łazienką, przestrzenią do przechowywania oraz pomieszczeniem technicznym. Ta część oferuje nieskończone możliwości – od przestrzeni wellness, przez kino domowe, studio, aż po dodatkową sypialnię dla gości.

To ięjsce, gdzie poranki zaczynają się od promieni słonecznych wpadających przez okna od podłogi do sufitu, a wieczory kończą się spokojnymi chwilami przy basenie. Sanktuarium, gdzie każda przestrzeń została starannie zaprojektowana, aby podkreślić dobrostan, więzi i sztukę życia w śródziemnomorskim stylu.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl