



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Ładna, w pełni odrestaurowana willa, Javea



Cena: **1 250 000 €** (5 479 375 PLN)

ID: **26508**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Javea**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **300 m²**

powierzchn. działki: **3,000 m²**

pokoje: **(8)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(6)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Wyjątkowa willa w sercu Costa Blanca - luksus i śródziemnomorski urok

Zapraszamy do odkrycia tej niezwyklej nieruchomości położonej w prestiżowej dzielnicy El Portitxol w miejscowości Javea, prowincja Alicante. Ta wyjątkowa willa, łącząca nowoczesny design z ponadczasową śródziemnomorską elegancją, oferuje wszystko, czego można oczekiwać od luksusowego domu na Costa Blanca.

Nowoczesność i elegancja

Willa została odnowiona i ukończona w 2025 roku. Wnętrza zachwycają eleganckimi podłogami z polerowanego mikrocementu oraz przestronną, otwartą kuchnią, która płynnie łączy się z rozległymi strefami dziennymi. Duże okna wypełniają wnętrza naturalnym światłem i oferują zapierające dech w piersiach widoki na ikoniczną górę Montgó.

Przestrzeń i komfort

Na działce o powierzchni 3000 m² znajduje się dom o powierzchni 300 m², rozłożony na dwóch poziomach. Główna rezydencja obejmuje cztery przestronne sypialnie oraz pięć luksusowych łazienek. Całoroczny komfort zapewnia zintegrowana klimatyzacja z funkcją grzania i chłodzenia.

Dodatkowe udogodnienia

- Dwa niezależne domki: w pełni wyposażony apartament dla gości oraz przestrzeń do dowolnego wykorzystania jako kino domowe, studio lub dodatkowe miejsce do przechowywania.
- Piwniczka na wino idealna dla koneserów, którzy chcą wyeksponować i przechowywać swoje kolekcje.
- Duży podjazd z wystarczającą ilością miejsc parkingowych dla wielu pojazdów, co zapewnia wygodę i bezpieczeństwo.

Śródziemnomorski raj na zewnątrz

Na zewnątrz willa oferuje prawdziwy śródziemnomorski raj. Urocza strefa BBQ zachęca do posiłków na świeżym powietrzu, a dojrzałe drzewa oliwne i owocowe wzbogacają spokojną atmosferę. Rozległy teren zapewnia mnóstwo miejsca na relaks, rozrywkę lub potencjalny rozwój.

Zaledwie kilka minut od dziewiczych plaż El Portitxol, ta willa to prawdziwy klejnot na Costa Blanca, oferujący wyjątkowy styl życia pełen luksusu, prywatności i naturalnego piękna.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl