CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy penthouse z panoramicznym widokiem na morze – Higuerón, Costa del Sol









Cena: 845 000 € (3 788 811 PLN)

ID: **26490**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Fuengirola**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **136 m^2**
powierzchnia tarasu: **67 m^2**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Ten wyjątkowy penthouse, położony w nowo wybudowanym kompleksie w Higuerón, oferuje niezrównane widoki na morze z każdego pomieszczenia oraz bezpośredni dostęp do tarasu od strony południowo-zachodniej o powierzchni ponad 60 m². Z tarasu rozpościera się spektakularna panorama wybrzeża, Benalmádeny, Fuengirola oraz okolicznych gór – prawdopodobnie jeden z najlepszych widoków na Costa del Sol.

Do apartamentu prowadzi prywatna winda, zapewniająca komfort i pełną ekskluzywność. Nieruchomość obejmuje także dwa miejsca parkingowe w garażu oraz dużą prywatną komórkę lokatorską, wygodnie usytuowaną obok jednego z miejsc. Garaż jest zdalnie sterowany i łatwo dostępny.

Mieszkańcy mogą korzystać z pięknej strefy wspólnej z basenem, leżakami i panoramicznym widokiem oraz licznych udogodnień na terenie kompleksu. Lokalizacja jest wyjątkowa – zaledwie 10 minut spacerem do plaży i stacji kolejowej z bezpośrednim połączeniem do Malagi, lotniska i Fuengirola. Bliskość autostrady AP-7 umożliwia szybkie podróże wzdłuż wybrzeża.

Wnętrze apartamentu:

- **Wejście:** Prywatna winda z garażu oraz dodatkowe wejście klatką schodową z wbudowaną szafą
- **Salon:** Jasny, przestronny, z drzwiami przesuwnymi od podłogi do sufitu prowadzącymi na taras z zapierającym dech w piersiach widokiem
- **Kuchnia:** Elegancka, biała kuchnia z wyspą i zintegrowanymi sprzętami Siemens
- **Sypialnia główna:** Panoramiczny widok na morze, drzwi na taras, garderoba typu walk-in oraz łazienka en-suite
- **Łazienka główna**: Luksusowe wykończenia, ogrzewanie podłogowe, podwójna umywalka, prysznic typu walk-in, armatura ścienna
- **Sypialnia 2**: Przestronna, z wbudowaną szafą i bezpośrednim wyjściem na taras
- **Łazienka** 2: Stylowa, z prysznicem i ściennym WC
- **Taras:** Wyjątkowa przestrzeń na świeżym powietrzu, z ekspozycją słońca od wschodu do zachodu

Dodatkowe udogodnienia:

Klimatyzacja gorąca/zimna z nowoczesną technologią aerotermalną

System smart home sterowany smartfonem

Bezpieczna, strzeżona społeczność

Ten penthouse łączy w sobie luksus, komfort i niezrównany styl życia nad Costa del Sol, oferując spektakularne widoki i najwyższej klasy udogodnienia w jednym z najbardziej prestiżowych kompleksów w regionie.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl