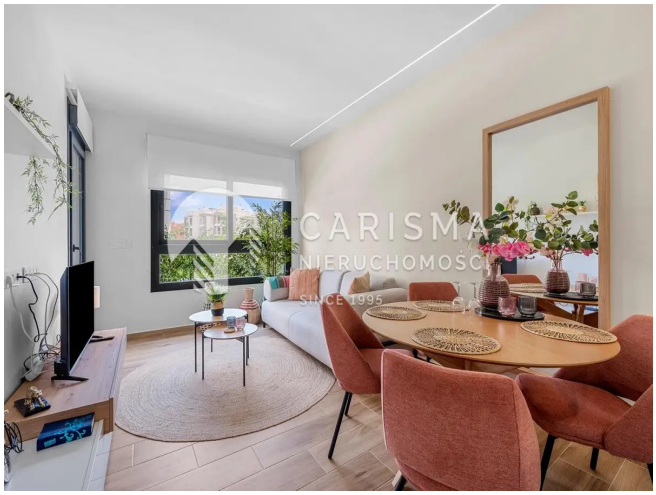
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesny apartament w Valentino Golf III, Orihuela Costa – blisko plaży i pól golfowych



Cena: 249 500 € (1 112 745 PLN)

ID: **26400**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **87 m²**
powierzchnia tarasu: **12 m²**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, winda, osiedle zamknięte, przy polach golfowych

Nowoczesny apartament w prestiżowym kompleksie Valentino Golf III w Orihuela Costa to idealne połączenie komfortu, stylu i śródziemnomorskiego klimatu. Nieruchomość o powierzchni ok. 87 m² została wybudowana w 2023 roku i jest w stanie idealnym – gotowa do zamieszkania.

Apartament obejmuje dwie przestronne sypialnie, dwie eleganckie łazienki z wysokiej jakości wykończeniem oraz otwartą kuchnię połączoną z salonem. Z salonu prowadzi wyjście na słoneczny taras o powierzchni 12 m² z ekspozycją południowo-wschodnią – idealne miejsce na poranną kawę lub relaks o zachodzie słońca.

W cenie zawarte jest miejsce parkingowe w garażu podziemnym. Osiedle oferuje mieszkańcom dostęp do dużego basenu, zielonych terenów rekreacyjnych oraz pełnej infrastruktury sprzyjającej wypoczynkowi.

Lokalizacja zapewnia szybki dostęp do najpiękniejszych plaż Orihuela Costa – La Zenia, Cabo Roig i Playa Flamenca, oddalonych o zaledwie 5 km. W pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, kawiarnie, apteki i popularne centrum handlowe La Zenia Boulevard. Lotnisko w Alicante dzieli niespełna 45 minut jazdy.

Dodatkowe informacje:

Podatek od nieruchomości (IBI): ok. 296 € rocznie

Opłata wspólnotowa: 250 € co pół roku

Klimatyzacja w całym apartamencie

To idealna propozycja zarówno dla osób szukających drugiego domu w Hiszpanii, jak i dla inwestorów planujących wynajem. Świetna lokalizacja, wysoki standard i dostęp do wszystkich udogodnień sprawiają, że to miejsce zapewnia wyjątkowy komfort życia na Costa Blanca.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl