



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Przestronna nowoczesna willa z panoramicznym widokiem na morze, podgrzewanym basenem i pełnym wyposażeniem



Cena: **575 000 €** / ~~599 999 €~~
(2 521 375 PLN / 2 630 996 PLN)

ID: **26393**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Polop**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **182 m²**

powierzchn. działki: **369 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na

morze

Położona u stóp majestatycznej góry Monte Ponoig (znanej jako „Śpiący Lew”), ta elegancka willa oferuje wyjątkowy komfort, prywatność i widoki, które zapierają dech w piersiach – na góry Polop, Altea Hills, plaże Altei oraz panoramę Benidormu.

Rok budowy: 2021

Położenie południowo-wschodnie

Odległość od plaży: 10 km

Odległość od lotniska: 62 km

Odległość od miasta: 2 km

Ta nowoczesna willa znajduje się w spokojnej, zadbanej prywatnej urbanizacji, w otoczeniu natury, a jednocześnie zaledwie kilka minut od miejscowości La Nucía, Alfaz del Pi i Altea.

Sklepy, restauracje i udogodnienia są w zasięgu 5 minut jazdy, a plaże Altei i Benidormu – około 15 minut. W pobliżu znajduje się także nowoczesne centrum handlowe oraz kompleks sportowy Ciudad del Deporte w La Nucía.

W wyposażeniu: duże panoramiczne okna zapewniające mnóstwo naturalnego światła, nowoczesna kuchnia z wbudowanym pochłaniaczem, płytą 4-palnikową, piekarnikiem Miele i pojemnymi szafkami, rolety i markizy elektryczne, sterowane pilotem lub z poziomu aplikacji, 10 paneli słonecznych – oszczędność energii i ekologiczne rozwiązania, system inteligentnego domu (domotica), klimatyzacja, alarm, podwójne szyby, moskitiery elektryczne, zasłony, oświetlenie sufitowe, ściany zewnętrzne pokryte powłoką odporną na warunki atmosferyczne (gwarancja 8 lat), pomieszczenie gospodarcze / schowek, basen z podgrzewaną wodą i strefą relaksu z leżakami, zadaszona i słoneczna część ogrodu z widokiem na Monte Ponoig.

To dom, który oddaje ducha Costa Blanca – przestrzeń, spokój i widoki, które nigdy się nie nudzą. Idealny zarówno do zamieszkania na stałe, jak i jako luksusowa rezydencja wakacyjna.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl