CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

# Ekskluzywny apartament na parterze, Madroño Community, Las Colinas Golf & Country Club






## Cena: 945 000 € / ~~985 000 €~~

(4 237 191 PLN / ~~4 416 543 PLN~~)

ID: **26387**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **140 m²**
powierzch. działki: **500 m²**
pokoje: **( 4 )** sypialnie: **( 3 )** łazienki: **( 2 )**

**Informacje dodatkowe:**
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, winda, osiedle zamknięte, przy

polach golfowych

Poznaj prawdziwe oblicze luksusu w jednej z najbardziej prestiżowych wspólnot Las Colinas. Ten wyjątkowy apartament z 2021 roku łączy komfort willi z wygodą mieszkania – tworząc przestrzeń, jakiej trudno szukać gdzie indziej.

Wnętrze obejmuje 3 przestronne sypialnie i 2 eleganckie łazienki, wykończone z użyciem materiałów najwyższej jakości i z dbałością o każdy detal. Nowoczesny system smart home steruje oświetleniem, roletami, klimatyzacją i żaluzjami, a w łazienkach zamontowano ogrzewanie podłogowe. Otwarta kuchnia wyposażona jest w sprzęt klasy premium, gotowa do użytku.

Na zewnątrz czeka prywatny ogród o powierzchni ok. 360 m², zaprojektowany z myślą o prywatności i spokoju. Zadaszone tarasy naturalnie łączą część dzienną z ogrodem, a jacuzzi z widokiem na pole golfowe i morze pozwala w pełni się zrelaksować.

Apartament jest w pełni umeblowany, wyposażony w designerskie meble najwyższej klasy i gotowy do zamieszkania. Zadbano również o pełną dostępność – przestrzeń jest przyjazna osobom w każdym wieku i w pełni przystosowana dla osób poruszających się na wózku.

Wspólnota Madroño oferuje udogodnienia na światowym poziomie: basen infinity z widokiem na pole golfowe, spa i siłownię, a także podgrzewany basen kryty, zapewniając komfort przez cały rok.

Las Colinas Golf & Country Club to wielokrotnie nagradzany resort, uznawany za jedno z najlepszych miejsc do życia i gry w golfa w Europie. Położony w dolinie otoczonej wzgórzami i rezerwatem przyrody, gwarantuje prywatność, bezpieczeństwo i wyjątkową atmosferę. Mieszkańcy korzystają tu z ekskluzywnych usług, restauracji, beach clubu oraz stylu życia opartego na elegancji, naturze i relaksie.

To nie tylko apartament – to styl życia.
Połączenie luksusu, designu i lokalizacji, które redefiniuje pojęcie prestiżu na Costa Blanca.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl