CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Willa przy plaży z panoramicznym widokiem na Morze Śródziemne – La Cala de Mijas









Cena: 7 500 000 € (33 441 000 PLN)

ID: **26320**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Mijas Costa**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **353 m^2**
powierzch. działki: **1,036 m^2**
powierzchnia tarasu: **100 m^2**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Ta wyjątkowa willa położona jest bezpośrednio przy plaży, oferując niezakłócone panoramiczne widoki na morze i prywatny dostęp do nadmorskiej promenady w La Cala de Mijas. Willa została całkowicie odnowiona w nowoczesnym stylu i rozplanowana na dwóch przestronnych kondygnacjach, z dodatkowym solarium z tarasem chill-out, z którego można podziwiać zachwycające widoki.

Powierzchnia i układ:
Na pierwszym piętrze znajdują się cztery przestronne sypialnie, trzy z nich z łazienkami en-suite, z dużymi oknami wychodzącymi na ogród. Na parterze znajduje się piąta sypialnia z własną łazienką i wanną na zewnątrz, która oferuje spektakularny widok na morze. Główna przestrzeń dzienna łączy salon z otwartą kuchnią z wyspą, wyposażoną w sprzęt renomowanych marek. Z całego parteru można podziwiać zarówno widok na basen, jak i na plażę.

Strefa zewnętrzna:
Willa otoczona jest prywatnym ogrodem, w którym znajduje się podwyższony basen infinity, strefa siłowni na świeżym powietrzu, sauna, toalety oraz miejsca parkingowe na dwa pojazdy. Wygodne schody prowadzą na solarium z tarasem chill-out, idealne do relaksu przy zachodzie słońca. Ogród zapewnia również bezpośredni dostęp do plaży, gwarantując pełną prywatność i komfort.

Dodatkowe udogodnienia:
Na parterze znajdują się pomieszczenia gospodarcze, pralnia oraz dodatkowe przestrzenie do przechowywania. Willa jest sprzedawana w pełni umeblowana i wyposażona w panele słoneczne, które zaspokajają całkowite zapotrzebowanie domu na energię elektryczną.

Lokalizacja:
Położenie nieruchomości pozwala na spacery do restauracji i wszystkich usług w La Cala de Mijas, a szybki dostęp do autostrady umożliwia dotarcie do lotniska w Maladze w 25 minut oraz do Marbelli i Puerto Banús w 20 minut.

Ta luksusowa willa łączy nowoczesny design, komfortowe wnętrza i wyjątkową lokalizację przy plaży, oferując niepowtarzalny styl życia nad Morzem Śródziemnym.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl