CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa z panoramicznym widokiem na pole golfowe Los Naranjos, Marbella









Cena: 7 350 000 € (32 772 180 PLN)

ID: **26306**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **789 m^2**
powierzch. działki: **1,431 m^2**
powierzchnia tarasu: **256 m^2**
pokoje: **(7)** sypialnie: **(6)** łazienki: **(7)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte,

przy polach golfowych

Ta wyjątkowa willa wyróżnia się niezrównaną architekturą i najwyższą jakością wykonania, oferując nowoczesny i wyrafinowany styl życia. Położona na prywatnej działce w bezpiecznym, ogrodzonym osiedlu, zapewnia niezapomniane panoramiczne widoki na pole golfowe Los Naranjos.

Nieruchomość znajduje się w jednej z najbardziej prestiżowych części Marbelli, w otoczeniu restauracji, centrów sportowych, sklepów i zaledwie kilka minut jazdy od plaży oraz słynnego Puerto Banús.

Willa obejmuje pięć poziomów, na których rozmieszczono najnowocześniejsze udogodnienia. Przestronny salon tworzy serce domu, a jego centralnym punktem jest autorsko zaprojektowana kuchnia z dużą wyspą z naturalnego kamienia, miejscem do siedzenia oraz elegancką witryną na wino. Duże przeszklenia otwierają wnętrze na tarasy i basen typu infinity, otoczony tropikalną roślinnością i dojrzałym ogrodem.

W willi znajduje się sześć sypialni, z których każda została zaprojektowana z dbałością o komfort i prywatność. Całe pierwsze piętro zajmuje główna sypialnia typu master suite, obejmująca przestronną garderobę, elegancką łazienkę z marmuru z owalną wanną, prywatne biuro oraz taras z widokiem na morze.

Dodatkowe udogodnienia obejmują strefę spa z krytym basenem, prywatną siłownię, salę kinową, taras na dachu oraz własne pole do ćwiczeń putting green. Willa wyposażona jest również w windę, garaż na dwa samochody oraz zadaszone miejsce postojowe dla kolejnych dwóch aut.

Ta rezydencja to doskonałe połączenie nowoczesnej elegancji, komfortu i wyjątkowej lokalizacji, stanowiąc jedną z najbardziej wyróżniających się nieruchomości w Marbelli.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl