CARISMA
REAL ESTATE

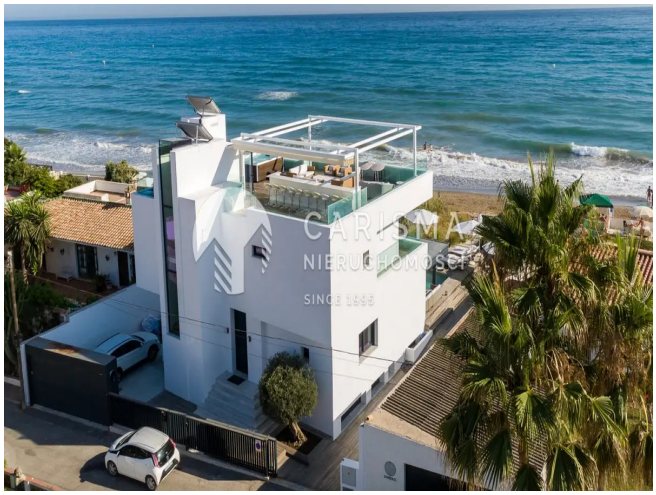
Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

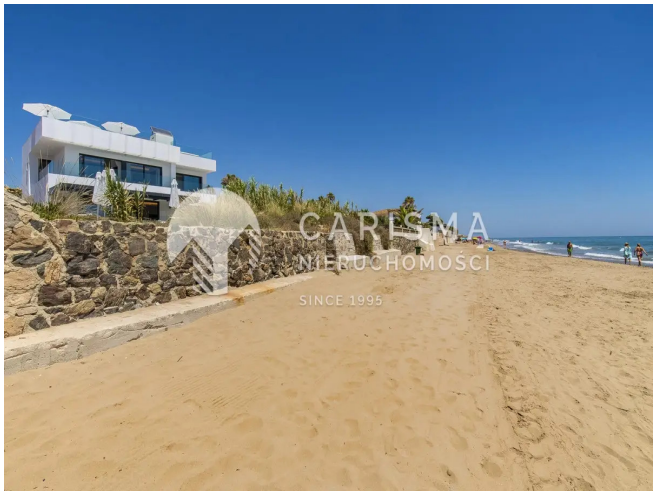
www.carisma.pl

Współczesna willa przy plaży w Costabella, Marbella Wschodnia









Cena: 6 500 000 € (28 978 950 PLN)

ID: **26305**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **436 m^2**
powierzch. działki: **750 m^2**
powierzchnia tarasu: **70 m^2**
pokoje: **(7)** sypialnie: **(6)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, widok na morze

Nowoczesna willa z sześcioma sypialniami i czterema łazienkami, położona bezpośrednio przy plaży w Costabella, na wschodnich obrzeżach Marbelli. Nieruchomość znajduje się zaledwie 10 minut jazdy od centrum Marbelli i Puerto Banús, oferując wyjątkowe połączenie prywatności, komfortu i nadmorskiego stylu życia.

Przestronny hol wejściowy prowadzi do otwartej strefy dziennej z kuchnią, jadalnią i salonem, które dzięki dużym przeszkleniom łączą się z tarasem i podgrzewanym basenem. Z tarasu można bezpośrednio przejść na plażę.

Na parterze znajduje się jedna sypialnia oraz łazienka. Na pierwszym piętrze umieszczono główną sypialnię z prywatną łazienką oraz dwie dodatkowe sypialnie dzielące jedną łazienkę. Wszystkie pokoje na tym poziomie posiadają prywatne tarasy z widokiem na morze. W piwnicy znajdują się kolejne dwie sypialnie ze wspólną łazienką.

Willa została wyposażona w nowoczesne technologie, w tym:

- system muzyczny Sonos,
- zaawansowany system alarmowy wewnętrzny i zewnętrzny,
- klimatyzację centralną w każdym pomieszczeniu,
- ogrzewanie podłogowe w całym domu.

Ta elegancka nieruchomość stanowi doskonały wybór dla osób poszukujących nowoczesnego domu nad samym morzem, w spokojnej, a zarazem doskonale skomunikowanej części Marbelli.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl