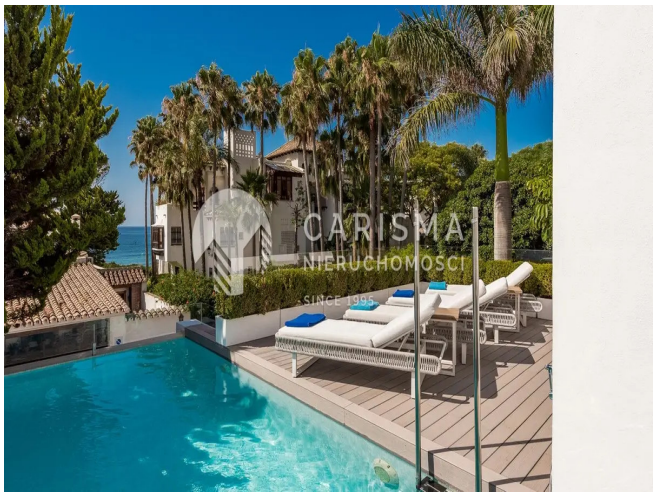
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa w Puente Romano, Marbella – Front-line Golden Mile, luksusowe udogodnienia









Cena: 10 500 000 € / ~~10 995 000 €~~

(46 121 250 PLN / ~~48 295 538 PLN~~)

ID: **26278**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **548 m²**
powierzch. działki: **558 m²**
powierzchnia tarasu: **141 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Ta wyjątkowa i nowoczesna rezydencja, położona w prestiżowym kompleksie **Puente Romano**, przeszła **kompleksową renowację**, aby spełniać najwyższe standardy luksusu. Wyróżnia się **czystymi, prostymi liniami** oraz dużą ilością naturalnego światła, a wnętrza zachwycają **wyrafinowanym wystrojem**.

Willa jest wyposażona w **energooszczędne systemy**, **inteligentny system zarządzania domem** oraz **nowoczesną technologię audio-wizualną**. Na dwóch poziomach znajduje się **cztery przestronne sypialnie i cztery łazienki**, z otwartym układem pomieszczeń, który zapewnia komfort i płynność przestrzeni.

Przestrzeń zewnętrzna obejmuje **prywatny, duży basen**, **starannie utrzymany ogród** oraz **strefę do grillowania**, idealną do relaksu i spotkań towarzyskich.

Dzięki **doskonałej lokalizacji w kompleksie pięciogwiazdkowego Hotelu Puente Romano**, willa znajduje się zaledwie kilka minut spacerem od słynnej promenady **Golden Mile** i **Morza Śródziemnego**, łącząc komfort luksusowej rezydencji z wyjątkowym dostępem do atrakcji Marbelli.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl