CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa front-line golf w Marbella, Nueva Andalucía | Ekskluzywny dom z ogrodem i tarasami






Cena: 10 900 000 € (48 595 470 PLN)

ID: **26277**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **702 m²**
powierzch. działki: **2,349 m²**
powierzchnia tarasu: **761 m²**
pokoje: **(7)** sypialnie: **(6)** łazienki: **(7)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen,

ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Aloha 40 to prawdziwy azyl położony w ekskluzywnej dzielnicy **Aloha**, w sercu **Golf Valley** w Marbelli. Ta imponująca rezydencja znajduje się w **bezpiecznej, strzeżonej społeczności** i zajmuje uprzywilejowaną **pozycję front-line** z widokiem na fairwaye **Aloha Golf**.

Architektura łączy w sobie **ponadczasowy urok** z **współczesnym luksusem**, a wnętrza wykończono **najwyższej jakości materiałami**, tworząc przestrzeń, która łączy elegancję z przytulną i gościnną atmosferą. Delikatne, neutralne kolory dominujące w całym domu wprowadzają **spokój i harmonię**, idealne do relaksu w luksusowym stylu.

Główny dom oferuje **pięć przestronnych sypialni**, w tym elegancką **master suite** z garderobą. Każda sypialnia ma swój własny charakter, a jednocześnie cały projekt wnętrza zachowuje **harmonijny przepływ przestrzeni**. Dodatkowo na posesji znajduje się **oddzielny domek dla gości** z jedną sypialnią, idealny dla odwiedzających lub personelu.

Prawdziwym atutem **Aloha 40** są **przestrzenie zewnętrzne**: starannie zaprojektowane ogrody i rozległe tarasy stanowią idealne tło do całorocznego korzystania z renomowanego klimatu Marbelli. Dzięki **rozległym widokom, wyrafinowanym detalom i prestiżowej lokalizacji**, Aloha 40 wyróżnia się jako jedna z najbardziej pożądanych nieruchomości w regionie.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl