



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Wolnostojąca willa z ogrodem w Cumbre del Sol, Costa Blanca



Cena: **739 000 €** (3 239 407 PLN)

ID: **26264**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Cumbre del Sol**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **304 m²**

powierzchn. działki: **479 m²**

pokoje: (**3**) sypialnie: (**2**) łazienki: (**3**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, osiedle zamknięte

Ta elegancka willa to idealna propozycja dla osób poszukujących niezależności i przestrzeni, jaką daje dom jednorodzinny, połączonej z wygodą dwupoziomowego mieszkania z prywatnym ogrodem i basenem.

Położona na w pełni zagospodarowanym osiedlu Residencial Palmeras, w pobliżu Pueblo Montecala, gwarantuje spokój i prywatność, tak cenione przez wielu klientów, a jednocześnie zapewnia dostęp do życia wspólnotowego i wszystkich udogodnień w Cumbre del Sol.

Willa posiada dwie komfortowe sypialnie, dwie łazienki oraz osobną toaletę dla gości. Prywatny basen i przestronne tarasy z ekspozycją południowo-zachodnią umożliwiają pełne korzystanie z uroków śródziemnomorskiego klimatu. Dodatkowo własny ogród daje możliwość relaksu i organizacji spotkań na świeżym powietrzu.

Willa wyposażona w ogrzewanie podłogowe, klimatyzację oraz system oparty na aerothermalnej pompie ciepła marki Daikin lub podobnej.

Łazienki wykończone „pod klucz”.

Kuchnia w pełni wyposażona z meblami ze zintegrowanymi uchwytami, blatem marki Silestone, zlewem, armaturą oraz sprzętem AGD: lodówka, płyta kuchni, piekarnik, kuchenka mikrofalowa, pochłaniacz i zmywarka marki Siemens lub podobnej.

Willa posiada instalację inteligentnego domu, samowystarczalny system fotowoltaiczny o mocy 5,5 kW, przygotowanie pod gniazdko do ładowania samochodów elektrycznych oraz bezprzewodowy system alarmowy z wideoweryfikacją.

Choć nieruchomość nie oferuje widoku na morze, jej doskonała lokalizacja, wysoki standard wykończenia oraz atrakcyjna cena 739.000 € czynią ją wyjątkową okazją na północnym wybrzeżu Costa Blanca. Willa łączy funkcjonalność, nowoczesny design, energooszczędność oraz jakość premium, stanowiąc doskonały wybór zarówno na stałe zamieszkanie, jak i na dłuższy wypoczynek.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl