CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa z panoramicznym widokiem na morze i góry w Monte Solana









Cena: 695 000 € (3 065 854 PLN)

ID: **26258**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Pedreguer**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **166 m²**
powierzch. działki: **800 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze

Ta wyjątkowa, wolnostojąca willa, wybudowana w 2018 roku, znajduje się w prestiżowej okolicy Monte Solana. Posiada trzy przestronne sypialnie, dwie eleganckie łazienki oraz zachwyca panoramicznym widokiem na morze i okoliczne góry, co czyni ją idealnym miejscem zarówno na wakacyjne wypady, jak i stałe zamieszkanie. Komfort użytkowania zapewnia ogrzewanie podłogowe w całym domu oraz klimatyzacja kanałowa, dzięki którym zarówno zimowe, jak i letnie dni stają się przyjemniejsze.

Lokalizacja willi jest wyjątkowo wygodna – wszystkie udogodnienia znajdują się zaledwie 5 minut drogi od domu, w tym supermarkety, bary i restauracje. W odległości 10 minut jazdy znajduje się duże centrum handlowe Portal de la Marina, a w 15 minut można dotrzeć do pięknych, białych plaż Costa Blanca. Tętniące życiem nadmorskie miasteczko Denia oddalone jest o 15 minut, oferując malowniczy port, cotygodniowe targi oraz bogatą ofertę gastronomiczną i rozrywkową.

Do nieruchomości prowadzi przestronny podjazd, umożliwiający parkowanie co najmniej trzech samochodów. Kilka kroków prowadzi do głównego poziomu, gdzie prywatny ogród stwarza możliwość urządzenia kuchni na świeżym powietrzu lub tarasu słonecznego. Wnętrze willi to otwarta przestrzeń dzienna połączona z kuchnią, pełna naturalnego światła dzięki dużym przeszklonym drzwiom, które otwierają widok na morze i okoliczne wzgórza.

Kuchnia została zaprojektowana z wyspą idealną do spotkań i gotowania w gronie rodziny i przyjaciół. Bezpośredni dostęp do bocznego tarasu prowadzi do prywatnego basenu, a ogromne okno z widokiem na morze sprawia, że każdy posiłek w tej kuchni staje się wyjątkowym doświadczeniem. Wszystkie sypialnie mają przeszklone drzwi wychodzące na taras przy basenie, co potęguje efekt połączenia przestrzeni wewnętrznej z zewnętrzną i pozwala w pełni korzystać z otaczających widoków.

Sypialnia główna oferuje prywatną łazienkę oraz dostęp do tylnego tarasu, idealnego do relaksu w słońcu w całkowitej prywatności.

Ta nieruchomość łączy nowoczesny design, komfort i doskonałą lokalizację

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl