CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Tradycyjna willa w Las Colinas Golf – przestronny dom z prywatnym basenem i ogrodem






Cena: 799 000 € (3 518 636 PLN)

ID: **26210**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **220 m²**
powierzch. działki: **1,100 m²**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte, przy polach golfowych

Ta wyjątkowa willa typu Perdiz, położona w prestiżowym kompleksie Las Colinas Golf & Country Club, łączy elegancję tradycyjnej architektury z komfortem nowoczesnych udogodnień. Nieruchomość o powierzchni 220 m² została wybudowana w 2011 roku i usytuowana jest na działce o powierzchni 1.100 m², oferując przestrzeń, prywatność i piękne widoki na otaczającą zieleń.

Dom posiada 5 sypialni i 4 łazienki, co czyni go idealnym wyborem dla większej rodziny lub osób ceniących przestrzeń i wygodę. Wszystkie sypialnie wyposażone są w wbudowane szafy, a w całej willi zastosowano marmurową podłogę, nadającą wnętrzom elegancki charakter. Salon z wysokim sufitem tworzy wrażenie przestronności i światła, a niezależna kuchnia jest w pełni wyposażona w sprzęt AGD wysokiej klasy.

Na zewnątrz znajduje się pięknie zagospodarowany ogród z roślinnością śródziemnomorską, pergolą oraz prywatnym basenem, który stanowi idealne miejsce do relaksu i spędzania czasu na świeżym powietrzu. Dodatkowo mieszkańcy mają dostęp do basenu wspólnotowego, położonego w spokojnej części resortu.

Willa została zaprojektowana z myślą o komforcie całorocznego użytkowania – wyposażono ją w klimatyzację, zewnętrzne rolety elektryczne, oświetlenie LED, a także w pełni wyposażone łazienki i kuchnię. Na posesji znajdują się dwa prywatne miejsca parkingowe.

Kompleks Las Colinas Golf & Country Club to zamknięte, całodobowo strzeżone osiedle, które oferuje najwyższy standard życia. Do dyspozycji mieszkańców są restauracje, centrum SPA i siłownia, a także obiekty sportowe. Resort położony jest zaledwie 7 km od piaszczystych plaż Costa Blanca, około 45 minut od lotniska w Alicante, a także w pobliżu lokalnych miasteczek, sklepów i centrum handlowego Zenia Boulevard.

Dzięki połączeniu klasycznej architektury, komfortowych wnętrz i spokojnej lokalizacji, ta willa stanowi idealne miejsce do zamieszkania na stałe lub luksusowy dom wakacyjny w sercu jednej z najbardziej prestiżowych społeczności na Costa Blanca.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl