CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa z panoramicznym widokiem na morze w Benissa









Cena: 1 290 000 € (5 666 325 PLN)

ID: **26189**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Benissa**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **373 m^2**
powierzch. działki: **1,046 m^2**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Ta wyjątkowa willa z panoramicznym widokiem na morze położona jna terenie spokojnej dzielnicy Montemar w Benissie, zaledwie 3 km od urokliwej zatoczki Cala Baladrar. Nieruchomość usytuowana jest na narożnej działce, zapewniającej pełną prywatność i spokój. Położenie południowe.

Powierzchnia mieszkalna dzieli się na dwa poziomy w następujący sposób:

1) Główny poziom mieści przestronny salon z jadalnią i otwartą, w pełni wyposażoną kuchnią, wyjście na zadaszony taras z imponującym widokiem na morze, główną sypialnię z widokiem na morze i prywatną łazienką oraz dodatkową sypialnię i osobną łazienkę.

2) Na dolnym poziomie znajdziemy: salon, kuchnię, jedną, dwuosobową sypialnię dwuosobowa, oraz jedną sypialnę z łóżkiem piętrowym, jedną łazienkę, bezpośredni dostęp do tarasu z basenem oraz niezależne studio o powierzchni około 34 m² z salonem z łóżkiem, kuchnią, oraz łazienką i osobnym wejściem.

Na zewnątrz mieści się prywatny basen z wodą morską, przestronny taras słoneczny i zadbany ogród w stylu śródziemnomorskim, letnia kuchnia z zadaszoną strefą grillową, schowek, prysznic zewnętrzny, ogród z automatycznym nawadnianiem, garaż oraz zewnętrzne miejsce do zaparkowania.

W wyposażeniu: centralne ogrzewanie, klimatyzacja z funkcją grzania i chłodzenia, 16 paneli fotowoltaicznych, podwójne szyby w oknach, marmurowe podłogi (na głównym poziomie), kominek, system alarmowy, antywłamaniowe drzwi wejściowe,

Rok budowy: 1974

Odległości: morze 3 km, centrum miasta 5 km, pole golfowe 2,5 km.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl