CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Wyjątkowy apartament z 2 sypialniami i widokiem na morze w Esteponie






Cena: 850 000 € (3 789 555 PLN)

ID: **26109**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **159 m^2**
powierzchnia tarasu: **30 m^2**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Zapraszamy do odkrycia tej niezwykłej nieruchomości w sercu Costa del Sol, w miejscowości Estepona, prowincja Málaga. Ten elegancki apartament z 2 sypialniami i 2 łazienkami łączy w sobie luksus, komfort i doskonałą lokalizację. Jasna, otwarta przestrzeń dzienna płynnie łączy się z przestronnym tarasem od strony południowej, z którego roztaczają się niezakłócone widoki na Morze Śródziemne i wybrzeże Afryki – prawdziwa perełka tego domu.

Apartament jest w pełni umeblowany i wyposażony w nowoczesną kuchnię, co sprawia, że jest gotowy do zamieszkania od zaraz.

Kluczowe cechy:

- W pełni umeblowany, z kompletnym wyposażeniem kuchennym
- Zaawansowany system Domotico dla inteligentnego życia
- Całodobowa ochrona i concierge (rezerwacja taksówek, restauracji oraz wsparcie w zakresie konserwacji)
- System telefoniczny przy wejściu oraz wbudowany system muzyczny
- Automatyczne oświetlenie i ogrzewanie podłogowe w całym apartamencie (z wyjątkiem kuchni)
- Klimatyzacja z funkcją grzania i chłodzenia
- Prywatny parking podziemny i komórka lokatorska
- Ekskluzywne udogodnienia spa: kryty basen, siłownia, sauna i łaźnia parowa
- Pięknie zagospodarowane ogrody z basenem zewnętrznym, sezonowym barem przy basenie i restauracją
- Wyjątkowa lokalizacja przybrzeżna, w odległości spaceru od Laguna, hotelu Kempinski 5-gwiazdkowego oraz urokliwych restauracji przy plaży
- Blisko centrum Estepony, pól golfowych, restauracji i barów

Atrakcyjność inwestycyjna:

Z potencjałem dochodu z wynajmu na poziomie 2,500 – 3,000 € tygodniowo, ta nieruchomość to nie tylko luksusowe miejsce zamieszkania, ale także doskonała okazja inwestycyjna.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl