



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Ekskluzywna willa z dodatkową działką - Pla del Mar, Moraira



Cena: 1 750 000 € (7 645 750 PLN)

ID: **26103**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

mięscowość: **Moraira**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **285 m²**

powierzchn. działki: **1,654 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**3**)

Ta wyjątkowa, parterowa willa łączy w sobie nowoczesną architekturę, najwyższej jakości wykończenia oraz doskonałą lokalizację – zaledwie kilka kroków od centrum Morairy, plaży l'Ampolla i mariny.

Powierzchnia mieszkalna mieści, salon z jadalnią i otwartą kuchnią, cztery sypialnie, trzy łazienki (w tym dwie en suite) oraz piwnicę o dużym potencjale - jasne, przestronne pomieszczenie z niezależnym wejściem, idealne jako siłownia, kino domowe lub niezależny apartament dla gości.

Na zewnątrz znajdziemy: prywatny basen z wodospadem i kamiennym murem, tarasy z przodu i z tyłu domu – idealne na relaks o każdej porze roku, pięknie zagospodarowany ogród (zamknięty i prywatny), automatyczne bramy wjazdowe, zadaszony parking

W wyposażeniu: wbudowane szafy, ogrzewanie centralne, klimatyzacja z funkcją grzania i chłodzenia,

Wraz z willą sprzedawana jest sąsiadująca, pusta działka, co otwiera wiele możliwości, na przykład budowa dodatkowego domu, inwestycja pod sklep czy też biuro bądź powiększenie ogrodu.

Położenie południowo-zachodnie.

Odległości: 250 m od centrum Morairy – dosłownie kilka minut pieszo, 300 m do plaży l'Ampolla, blisko restauracji, sklepów, mariny i wszystkich udogodnień.

Luksusowy styl życia na Costa Blanca – połączenie spokoju, prestiżu i potencjału inwestycyjnego. Skontaktuj się z nami już dziś, by dowiedzieć się więcej lub umówić się na prezentację tej wyjątkowej willi.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl