



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Lokale handlowe z biurem/apartamentem w La Nucía - wyjątkowa okazja inwestycyjna



Cena: **850 000 €** (3 743 230 PLN)

ID: **26012**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejscowość: **La Nucia**

typ nieruchomości: **Nieruchomość komercyjna**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **1,528 m²**

Informacje dodatkowe:

Zespół czterech lokali handlowych wraz z biurem/apartamentem usytuowanym na piętrze, położonych naprzeciwko nowego centrum handlowego w La Nucía, w rejonie rotondy 1 przy głównej drodze Benidorm-La Nucía-Callosa.

Charakterystyka oferty

Lokale handlowe: 4 jednostki o powierzchniach 78 m², 103 m², 110 m² i 110 m² (nie wliczając trzech dodatkowych antresol).

Biuro/apartament: 76 m² z dużym tarasem, usytuowany nad lokalami.

Dostęp i udogodnienia: każdy lokal posiada osobne wejście, dostęp do prywatnej ulicy z miejscami parkingowymi oraz przestronne tarasy przed wejściami.

Atuty lokalizacji

Położenie bezpośrednio przed nowym centrum handlowym La Nucía, w jednym z najbardziej dynamicznie rozwijających się rejonów.

Wysoka widoczność lokali dzięki intensywnemu ruchowi samochodowemu i pieszym w kierunku stref handlowych oraz obiektów sportowych.

Doskonałe skomunikowanie z Benidormem, La Nucią i Callosą.

Potencjał inwestycyjny

Strategiczna lokalizacja, duże natężenie ruchu oraz rozwój okolicy sprawiają, że jest to unikalna okazja dla inwestorów poszukujących powierzchni handlowej i biurowej w rejonie o rosnącej wartości.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl