CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Ładna willa w śródziemnomorskim stylu, Javea






Cena: 575 000 € (2 529 425 PLN)

ID: **26005**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Javea**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **142 m²**
powierzch. działki: **707 m²**
pokoje: **(8)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek

Ładna willa w śródziemnomorskim stylu, usytuowana na słonecznej, prywatnej działce w miejscowości Javea, oferując harmonijne połączenie komfortu, elegancji i wyjątkowej lokalizacji.

Powierzchnia mieszkalna rozplanowana została na dwóch poziomach. Na głównym piętrze mieści się otwarty hol wejściowy, przestronny salon z jadalnią i kominkiem, oddzielna, w pełni wyposażona kuchnia, trzy sypialnie – w tym główna z prywatną łazienką – łazienka rodzinna, weranda oraz taras z dostępem do basenu. Na niższym poziomie znajduje się garaż oraz cztery praktyczne pomieszczenia gospodarcze, które mogą pełnić różne funkcje według potrzeb przyszłych właścicieli.

W wyposażeniu: klimatyzacja z funkcją grzania i chłodzenia, centralne ogrzewanie z kaloryferami, gazowy kominek, wykończenie materiałami o wysokiej jakości, biała fasada z elementami z naturalnego kamienia, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, szafy w zabudowie, podwójne szyby, kraty w oknach, rolety zewnętrzne, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, oświetlenie ogrodowe, system automatycznego nawadniania ogrodu, zautomatyzowana brama wjazdowa oraz wiele innych.

Na zewnątrz willę otacza zadbany ogród z bujną śródziemnomorską roślinnością. Znajdziemy tu duży basen ze schodami rzymskimi, przestronne tarasy idealne do opalania, strefę relaksu, pergolę z grillem oraz jadalnię na świeżym powietrzu. Do dyspozycji jest również pergola parkingowa, garaż i wygodny podjazd z dodatkowymi miejscami postojowymi.

Okolica sprzyja aktywnemu i komfortowemu stylowi życia – w pobliżu znajdują się piaszczyste plaże, mariny, pola golfowe, malownicze parki krajobrazowe oraz bogata infrastruktura sportowa z kortami tenisowymi. Na wyciągnięcie ręki czekają także luksusowe butiki, znakomite restauracje, bary, międzynarodowe szkoły, centra medyczne, banki i urokliwe trasy spacerowe.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl