



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

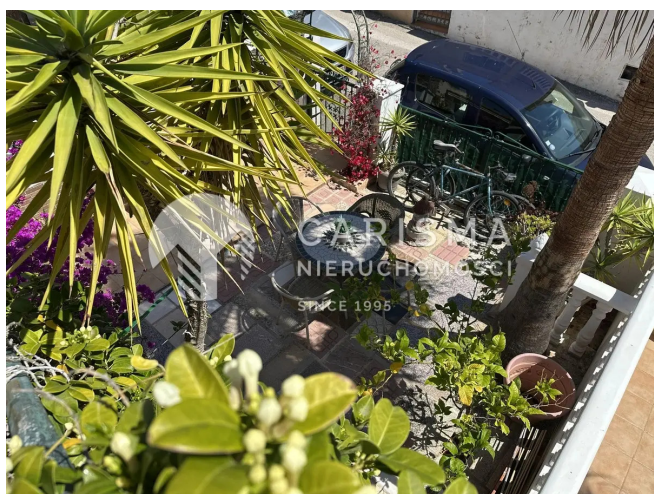
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Piękny dom w zabudowie szeregowej w Villamartin na Costa Blanca



Cena: **159 900 €** (700 922 PLN)

ID: **25995**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Południe**

miejscowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Szeregowiec**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **51 m²**

powierzchnia tarasu: **90 m²**

pokoje: (**3**) sypialnie: (**2**) łazienki: (**1**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, oddzielna kuchnia, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte

Piękna nieruchomość o wewnętrznej powierzchni użytkowej 51 m², położona na osiedlu mieszkalnym w Villamartin na Orihuela Costa, zaledwie 3 minuty jazdy od popularnej dzielnicy „La Fuente”, oferująca komfortowe życie w pobliżu wszystkich udogodnień.

Składa się z dwóch sypialni, łazienki, salonu z jadalnią oraz w pełni wyposażonej kuchni z pralnią. W salonie zainstalowano klimatyzację (od lipca 2024 r.), zapewniającą optymalny komfort o każdej porze roku. Do dyspozycji są dwa duże tarasy o łącznej powierzchni 55 m², idealne do spożywania posiłków na świeżym powietrzu lub relaksu. Dachowy taras solarium o powierzchni 35 m² zapewnia dodatkową przestrzeń do opalania. Osiedle dysponuje dwoma wspólnymi basenami.

Lokalizacja: 13 minut jazdy od plaż La Zenia, 5 minut od pól golfowych Campoamor i Villamartin, 3 minuty od supermarketu Mercadona i 11 minut od centrum handlowego Zenia Boulevard. Lotnisko w Alicante oddalone jest o zaledwie 55 minut.

Idealna nieruchomość na dom mieszkalny, dom wakacyjny lub inwestycję pod wynajem.

Rok budowy: 2001.

Czynsz osiedlowy: 275 €/miesiąc

Roczny podatek od nieruchomości IBI: 146,71 €



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl