CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Stylowy apartament z 3 sypialniami i kilkoma tarasami w Selwo, Estepona






Cena: 512 000 € / ~~530 000 €~~

(2 295 706 PLN / ~~2 376 414 PLN~~)

ID: **25985**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **121 m^2**
powierzchnia tarasu: **34 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Położony na pierwszym piętrze, na terenie strzeżonego, zamkniętego osiedla pomiędzy Puerto Banús a Esteponą, przestronny, w bardzo dobrym stanie, zorientowany na południe, trzysypialniany apartament będący idealnym połączenie komfortu, stylu i nadmorskiej wygody. Oferuje on przestronną, otwartą przestrzeń dzienną płynnie łączącą się z trzema prywatnymi tarasami, idealnymi do relaksu lub spotkań towarzyskich, z widokiem na pięknie utrzymane ogrody i wspólny basen. Zupełnie nowa, w pełni wyposażona kuchnia posiada oddzielne pomieszczenie gospodarcze – stylowe i praktyczne w równym stopniu. Nieruchomość posiada dwa podziemne miejsca parkingowe i prywatną komórkę lokatorską. Znajduje się zaledwie kilka kroków od nowego klubu tenisowego (paddle) i 10 minut spacerem od plaży co czyni go idealnym miejscem dla osób lubiących aktywny wypoczynek na świeżym powietrzu. Wnętrze apartamentu wykończone jest w wysokim standardzie, z marmurowymi podłogami, klimatyzacją z funkcją chłodzenia i ogrzewania, wbudowanymi szafami i szybkim światłowodowym internetem. Osiedle oferuje również doskonałe udogodnienia dla rezydentów, takie jak siłownia i sauna, co zwiększa jego atrakcyjność przez cały rok. Otoczony polami golfowymi, blisko międzynarodowych szkół oraz z łatwym dostępem do komunikacji miejskiej, apartament oferuje spokój i wygodę. Z pięknymi widokami na morze i góry oraz w nienagannym stanie, to doskonały wybór, niezależnie od tego, czy szukasz stałego miejsca zamieszkania, czy tylko sporadycznie odwiedzanego, zamykanego na klucz domu na Costa del Sol.

Rok budowy: 2005.
Roczny podatek od nieruchomości I.B.I: 600 euro.
Miesięczny czynsz osiedlowy: 246 euro.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl