



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowa inwestycja - nowoczesne apartamenty przy polu golfowym, Mijas



Cena: **344 000 €** (1 505 103 PLN)

ID: **25923**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

mięscowość: **Mijas**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **75 m²**

powierzchnia tarasu: **23 m²**

pokoje: (**3**) sypialnie: (**2**) łazienki: (**2**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, winda, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Nowa inwestycja – osiedle nowoczesnych apartamentów położonych tuż przy polu golfowym, z widokiem na morze i okolicę. Całość powstaje w zamkniętym, kameralnym kompleksie w spokojnej części Mijas.

Do wyboru przewidziano mieszkania jednopoziomowe o funkcjonalnym i komfortowym układzie – z przestronnym salonem połączonym z jadalnią, otwartą kuchnią, dwiema sypialniami (w tym główną z prywatną łazienką), łazienką rodzinną oraz tarasem, który idealnie sprawdzi się jako miejsce relaksu na świeżym powietrzu. Dla miłośników większych przestrzeni przygotowano dwupoziomowe penthouse'y, gdzie znajdziemy jasny salon z jadalnią, kuchnię w otwartej zabudowie oraz dwie lub trzy sypialnie, dwie łazienki, a także prywatny taras dachowy z widokiem na morze.

W standardzie każdego mieszkania przewidziano energooszczędny system klimatyzacji kanałowej i ogrzewania, instalację aerotermiczną z pompą ciepła, panele fotowoltaiczne na dachu, starannie dobrane materiały wykończeniowe, stolarkę zewnętrzną najwyższej jakości, antypoślizgowe posadzki na tarasach, izolację akustyczno-termiczną, przesuwne okna z podwójnymi szybami typu climalit, elektryczne rolety w sypialniach, wielkoformatowe kafle w odcieniu kości słoniowej marki Saloni, drzwi w eleganckim odcieniu jasnej szarości, zabudowane szafy w wykończeniu dębowym, kompletnie wyposażone kuchnie ze sprzętem Bosch, eleganckie łazienki, wideodomofon, światłowód, telewizję satelitarną, gniazdka USB w kuchni i sypialni głównej, oświetlenie LED, wstępną instalację do ładowania pojazdów elektrycznych oraz wiele innych udogodnień. Każdy apartament posiada klasę energetyczną A.

W cenie nieruchomości uwzględniono miejsce parkingowe w garażu podziemnym (dla wybranych penthouse'ów dwa miejsca) oraz komórkę lokatorską. Na terenie kompleksu do dyspozycji mieszkańców znajdzie się strefa rekreacyjna z dużym basenem, prysznicami i toaletami oraz starannie zaprojektowane, zielone ogrody.

Okolica oferuje wszystko, co niezbędne do komfortowego życia – od pól golfowych, piaszczystych plaż i mariny, przez parki krajobrazowe i obiekty sportowe z kortami tenisowymi, aż po restauracje, bary, butiki światowych marek, sklepy, szkoły międzynarodowe, banki, centra medyczne i malownicze trasy spacerowe.

Ceny apartamentów z dwiema sypialniami zaczynają się od 339 000 €, z trzema – od 552 000 €, natomiast penthouse'y dostępne są od 455 000 €.

Planowany termin zakończenia inwestycji to marzec 2027 roku.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl