CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Odnowiona willa w La Sabatera, Moraira









Cena: 695 000 € (3 099 631 PLN)

ID: **25912**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **193 m²**
powierzch. działki: **871 m²**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek

Ta pięknie odrestaurowana nieruchomość zachwyca nienagannym stanem oraz świeżo zmodernizowanymi instalacjami elektrycznymi i hydraulicznymi. Wymaga absolutnie żadnych prac – jest gotowa, aby od razu w niej zamieszkać i cieszyć się komfortem.

Do posesji prowadzi wjazd przez garaż z bramą elektryczną lub podjazd główny, a na tym samym poziomie znajduje się także wejście piesze. Otoczenie wokół willi zostało starannie zagospodarowane – znajduje się tu duży basen, pergola z jadalnią i grillem oraz ogród z wysokimi palmami, które nadają przestrzeni śródziemnomorskiego charakteru.

Część główna willi jest wypełniona naturalnym światłem. W pełni wyposażona kuchnia harmonijnie łączy się z jadalnią, a z salonu można przejść do przytulnego pokoju telewizyjnego. Zarówno jadalnia, jak i pokój telewizyjny prowadzą na prywatny dziedziniec, idealny na spokojne chwile na świeżym powietrzu.

Z kuchni przechodzimy do korytarza z praktycznym miejscem na biurko i przestrzenią do przechowywania. Znajdują się tu dwie podwójne sypialnie oraz łazienka z prysznicem dla gości. Na piętrze mieści się główna sypialnia z prywatną łazienką i wyjściem na taras, z którego roztacza się widok na okolicę.

Dodatkowym atutem jest taras dachowy – doskonałe miejsce do opalania i relaksu. Cała willa została wykończona w wysokim standardzie i utrzymana w doskonałej kondycji, dzięki czemu jest gotowa, by stać się nowym, komfortowym domem.

Na terenie posesji znajduje się również oddzielny apartament gościnny z własną sypialnią i łazienką z prysznicem, co stanowi doskonałe rozwiązanie dla odwiedzających lub elastyczne wykorzystanie tej przestrzeni.

W pobliżu znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, pola golfowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, szkoły międzynarodowe, banki, centra medyczne, trasy spacerowe i wiele innych.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl