CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesny apartament z ogrodem tuż obok Puerto Banús






Cena: 495 000 € / ~~525 000 €~~
(2 207 106 PLN / ~~2 340 870 PLN~~)

ID: **25874**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **75 m²**
powierzch. działki: **49 m²**
powierzchnia tarasu: **18 m²**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte

Zamieszkaj w jednym z najbardziej prestiżowych kompleksów w rejonie Marbella – Dama de Noche, zaledwie kilka minut spacerem od słynnego Puerto Banús. Ten stylowy apartament z 2 sypialniami na parterze to idealne połączenie funkcjonalności, skandynawskiego designu i kontaktu z naturą.

Harmonia stylu i komfortu

Wnętrze apartamentu zostało zaprojektowane w estetyce nordyckiego minimalizmu – dominują jasne barwy, naturalne materiały i przestrzeń pełna światła.

- Otwarta strefa dzienna z kuchnią i jadalnią płynnie łączy się z prywatnym tarasem i ogrodem.
- Duże przesuwne drzwi tarasowe wprowadzają mnóstwo naturalnego światła
- Kuchnia zintegrowana ze strefą dzienną – nowoczesna, w pełni wyposażona, z gładkimi kamiennymi blatami
- Główna sypialnia z bezpośrednim wyjściem do ogrodu
- Druga sypialnia idealna dla gości lub jako gabinet do pracy zdalnej

Spokojne kolory, przytulne tkaniny i proste linie tworzą wnętrze pełne równowagi

Prywatny ogród i taras – więcej niż apartament

Na zewnątrz czeka na Ciebie zadaszony taras i prywatny, wyłożony kamieniem ogród, który stanowi idealne miejsce na:

- posiłki na świeżym powietrzu
- relaks w cieniu z książką
- poranną kawę lub popołudniowe opalanie

Dzięki lokalizacji na parterze, masz bezpośredni dostęp do zielonych alejek i tropikalnych ogrodów wspólnoty.

Kompleks Dama de Noche – komfort i bezpieczeństwo

Mieszkańcy mają do dyspozycji szeroki zakres udogodnień:

- Całodobowa ochrona i monitoring
- Dwa duże baseny z leżakami
- Korty tenisowe i padlowe
- Plac zabaw dla dzieci
- Restauracja i kawiarnia na terenie kompleksu (czynne sezonowo)
- Zadbane tropikalne ogrody i liczne tereny spacerowe
- Duża liczba miejsc parkingowych dla gości

Ten apartament to doskonała propozycja zarówno na stałe zamieszkanie, jak i wakacyjną przystań blisko morza. Skandynawska estetyka, prywatna przestrzeń na zewnątrz i bliskość Puerto Banús czynią go wyjątkową okazją.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl