



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

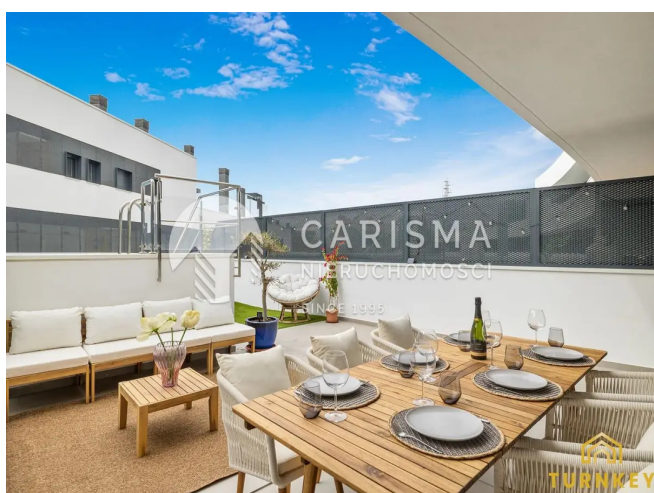
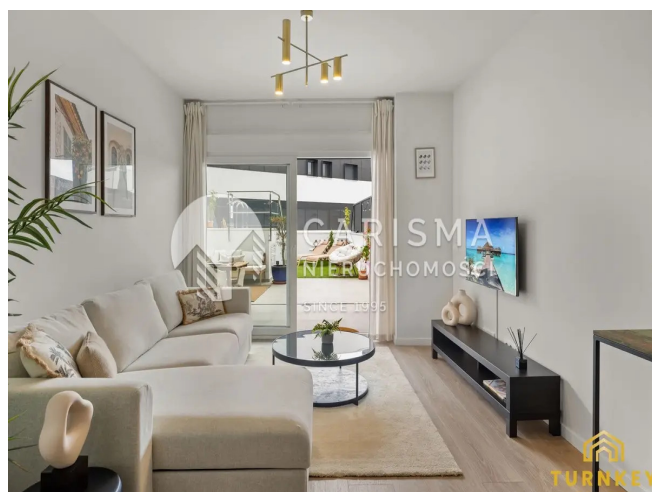
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Ekskluzywny apartament z prywatnym basenem i licencją najmu - Estepona, Costa del So



Cena: 478 000 € (2 096 030 PLN)

ID: **25870**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **80 m²**

powierzchnia tarasu: **70 m²**

pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(1)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte

Stylowy, ekskluzywny apartament położony w prestiżowym kompleksie Wellingtonia w Esteponie to doskonałe połączenie komfortu, prywatności i potencjału inwestycyjnego – posiada aktualną licencję turystyczną na wynajem.

Zaledwie 700 metrów od tętniącego życiem centrum Estepony i plaży Playa de la Rada, apartament oferuje pełen relaks w otoczeniu zieleni i nowoczesnej architektury. Do dyspozycji właścicieli jest aż 70 m² tarasu z prywatnym basenem, przestronny ogród z jadalnią na świeżym powietrzu, strefą wypoczynkową i leżakami – idealne miejsce do odpoczynku i spotkań z bliskimi.

Wysoki standard wykończenia i pełne wyposażenie

Apartament został urządzony z dbałością o każdy detal. W cenie znajduje się kompletne umeblowanie oraz wysokiej klasy sprzęty:

- Nowoczesna, w pełni wyposażona kuchnia (piekarnik, mikrofalówka, płyta indukcyjna, zmywarka, lodówka-zamrażarka, toster, blender, ekspres do kawy, czajnik)
- Luksusowa łazienka z przestronnym prysznicem
- Pralka i suszarka
- Klimatyzacja i rolety zaciemniające
- Telewizor Smart TV, szybkie Wi-Fi
- Prywatne miejsce parkingowe oraz winda w budynku
- Ręczniki, pościel i wszystkie niezbędne elementy wyposażenia

Udogodnienia w kompleksie Wellingtonia

Jako właściciel apartamentu możesz korzystać z:

- dużego basenu wspólnego z wydzieloną strefą dla dzieci
- kortu do padla
- pięknie utrzymanych ogrodów i przestrzeni rekreacyjnych

Kompleks zapewnia wysoki poziom bezpieczeństwa i komfortu, a jednocześnie zachowuje przyjazną, wypoczynkową atmosferę.

Idealna nieruchomość na własne potrzeby lub pod wynajem

Dzięki ważnej licencji turystycznej, apartament stanowi nie tylko atrakcyjne miejsce do zamieszkania lub wypoczynku, ale również stabilną inwestycję z dużym potencjałem najmu. Popularność Estepony jako kierunku turystycznego gwarantuje wysokie obłożenie i atrakcyjny zwrot z inwestycji.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl