CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa z ogrodem i basenem, Dénia – Les Alqueries









Cena: 925 000 € (4 123 928 PLN)

ID: **25823**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Denia**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **167 m^2**
powierzch. działki: **753 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Ta wyjątkowa, wolnostojąca willa położona w prestiżowej dzielnicy Les Alqueries w Dénia to doskonała propozycja dla osób poszukujących nowoczesnego domu blisko centrum miasta, a jednocześnie w otoczeniu ciszy i zieleni. Przemyślany projekt na dwóch poziomach łączy współczesną elegancję z funkcjonalnością i pełnym komfortem codziennego życia.

Wnętrza pełne światła i przestrzeni:

- Parter willi wita przestronnym, przeszklonym salonem z jadalnią, który płynnie łączy się z ogrodem i basenem – idealne miejsce do odpoczynku i spotkań towarzyskich
- Kuchnia w stylu open space, naturalnie wkomponowana w przestrzeń dzienną
- Trzy przytulne sypialnie zapewniające prywatność i wygodę
- Dwie nowoczesne, funkcjonalnie zaprojektowane łazienki
- Pomieszczenie gospodarcze oraz dodatkowa przestrzeń do przechowywania

Zewnętrzna strefa relaksu:

- Słoneczna działka z prywatnym basenem i ogrodem, idealna do wypoczynku na świeżym powietrzu
- Zadaszony taras sprzyjający spokojnym popołudniom i letnim kolacjom
- Otwarte przestrzenie tarasowe, idealne do opalania lub organizacji spotkań
- Miejsce parkingowe na posesji
- Działka ogrodzona, zapewniająca prywatność i bezpieczeństwo

Komfort przez cały rok:

- Ogrzewanie podłogowe elektryczne z pompą ciepła
- Klimatyzacja kanałowa – ciepło/zimno
- Podwójne oszklenie, drzwi antywłamaniowe

Nieruchomość sprzedawana w stanie nieumeblowanym – gotowa do aranżacji według własnego stylu

Ta nowoczesna willa to idealne miejsce dla tych, którzy pragną żyć w harmonii z naturą, nie rezygnując z bliskości miejskich udogodnień. Zaledwie kilka minut od tętniącego życiem centrum Dénia, z jego restauracjami, sklepami i plażami – tutaj nowoczesny styl życia spotyka śródziemnomorski spokój.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl