CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa w stylu Ibizy w otoczeniu natury, Denia, Marquesa V






Cena: 710 000 € (3 126 698 PLN)

ID: **25821**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Denia**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **187 m²**
powierzch. działki: **1,085 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte

Urokliwa parterowa rezydencja, której architektura inspirowana jest stylistyką Ibizy – harmonijne połączenie rustykalnej elegancji z nowoczesnym komfortem. Położona w spokojnej i zielonej dzielnicy Denii, Marquesa V, willa stanowi idealne miejsce dla osób poszukujących wytchnienia w kontakcie z naturą i śródziemnomorskiego stylu życia.

Projekt posiada już wydane pozwolenie na budowę, co zapewnia bezpieczeństwo inwestycyjne.

Przemyślany układ i przestrzeń:

Willa została zaprojektowana z myślą o swobodnym przepływie między wnętrzem a otoczeniem.

Przestronny salon z jadalnią otwiera się szerokimi przeszkleniami na taras i prywatny basen, tworząc płynne przejście między wnętrzem a ogrodem

Duże okna zapewniają mnóstwo naturalnego światła i ciepłą, przyjazną atmosferę

Główna sypialnia z bezpośrednim wyjściem na taras – prywatna strefa relaksu z widokiem na zieleń

Wszystkie pokoje zostały zaprojektowane tak, by oferować komfort i prywatność

Styl i materiały:

- Naturalne materiały – kamień, drewno i delikatne kolory tworzą przytulne, autentyczne wnętrze
- Nowoczesne udogodnienia wkomponowane w styl rustykalny – elegancja i funkcjonalność w jednym
- Wyjątkowe detale architektoniczne, które podkreślają śródziemnomorski klimat

Strefa zewnętrzna i wyposażenie:

- Prywatny basen z przestronnym tarasem – idealny do wypoczynku i spotkań pod gołym niebem
- Zadaszona część tarasu – strefa relaksu lub jadalnia na świeżym powietrzu
- Ogrodzona działka zapewniająca prywatność i spokój
- Miejsce parkingowe na terenie posesji
- Podwójne przeszklenia, drzwi antywłamaniowe – komfort i bezpieczeństwo

Technologie i komfort:

- Ogrzewanie podłogowe elektryczne z pompą ciepła
- Klimatyzacja kanałowa (ciepło/zimno) – idealna temperatura przez cały rok
- Energooszczędne rozwiązania i wysoka jakość wykończenia

Ta willa to propozycja dla tych, którzy szukają wyjątkowego połączenia spokoju, stylu i kontaktu z przyrodą. Idealna jako rezydencja całoroczna lub luksusowy dom wakacyjny.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl