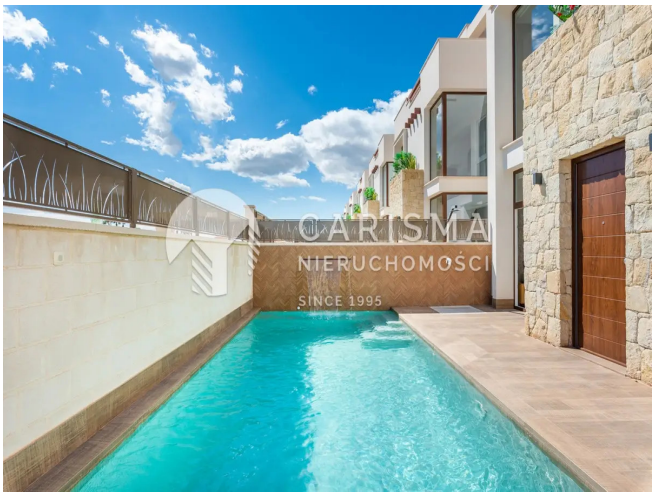
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Gotowe! wille z basenem Los Montesinos Costa Blanca, nowoczesne osiedle premium









Cena: 465 000 € (2 084 967 PLN)

ID: **25757**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Los Montesinos**

typ nieruchomości: **Dom**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **116 m²**
powierzch. działki: **200 m²**
powierzchnia tarasu: **52 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte

Gotowe do odbioru! Nowoczesne osiedle niezależnych willi położone w **Los Montesinos, w dzielnicy La Herrada** na Costa Blanca. Kameralna inwestycja została stworzona z myślą o osobach poszukujących komfortu, prywatności oraz spokojnego otoczenia w jednej z najbardziej atrakcyjnych części prowincji Alicante.

Osiedle obejmuje **11 nowoczesnych domów** o zróżnicowanych układach i powierzchniach od **316 m² do 586 m²**. W zależności od wybranego modelu nieruchomości oferują możliwość aranżacji dodatkowej przestrzeni, w tym opcjonalnej piwnicy. Każda willa została zaprojektowana z wykorzystaniem wysokiej jakości materiałów oraz nowoczesnych technologii, zapewniających wygodę użytkowania przez cały rok.

Do dyspozycji właścicieli pozostaje **prywatny basen**, przestronny taras oraz ogród idealny do wypoczynku w śródziemnomorskim klimacie. Nieruchomości wyposażono również w bramę wjazdową oraz ładowarkę do samochodu elektrycznego.

Lokalizacja pomiędzy Laguną Różową w Torrevieja a Parkiem Naturalnym Las Lagunas de La Mata zapewnia wyjątkowe otoczenie natury i szybki dostęp do plaż Guardamar. W pobliżu znajduje się również popularna urbanizacja Doña Pepa z bogatą ofertą restauracji, barów oraz miejsc rekreacyjnych.

- **nowe osiedle nowoczesnych willi**
- lokalizacja: Los Montesinos – La Herrada
- 11 niezależnych domów
- powierzchnie od 316 m² do 586 m²
- możliwość wyboru wersji z piwnicą
- prywatny basen
- taras i ogród
- brama wjazdowa
- ładowarka do samochodu elektrycznego
- wysokiej jakości materiały wykończeniowe
- nowoczesne technologie
- spokojna i prestiżowa okolica
- blisko Laguna Różowa i Park Naturalny Las Lagunas de La Mata
- szybki dojazd do plaż Guardamar
- blisko restauracji i stref rekreacyjnych Doña Pepa
- **ceny od 465 000 € do 780 000 €**
- nieruchomości gotowe do odbioru

Dostępne nieruchomości 9aktualizacja Maj 2026r)

Willa N.1 – powierzchnia zabudowy: 116 m², powierzchnia użytkowa: 98,60 m², taras: 52 m², działka: 470 m², cena: 780 000 €
Willa N.2 – powierzchnia zabudowy: 116 m², powierzchnia użytkowa: 98,60 m², taras: 52 m², działka: 206 m², cena: 485 000 €
Willa N.4 – powierzchnia zabudowy: 116 m², powierzchnia użytkowa: 98,60 m², taras: 52 m², działka: 206 m², cena: 485 000 €
Willa N.11 – powierzchnia zabudowy: 116 m², powierzchnia użytkowa: 98,60 m², taras: 52 m², działka: 200 m², cena: 485 000 €

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**