CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa wykończona pod klucz, Moraira






Cena: 1 849 000 € (8 167 033 PLN)

ID: **25638**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **288 m²**
powierzch. działki: **935 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Wyjątkowa, nowo wybudowana willa z widokiem na morze, położona w spokojnej, willowej części Morairy.

Willa została zaprojektowana z myślą o maksymalnym komforcie i elegancji, a jej architektura łączy nowoczesny styl z funkcjonalnością. Przestrzeń mieszkalna rozplanowana jest na dwóch starannie zaprojektowanych poziomach.

Na parterze znajduje się jasna, otwarta strefa dzienna, która obejmuje salon, jadalnię i nowoczesną kuchnię z praktyczną spiżarnią. Przestrzeń ta płynnie łączy się z tarasem dzięki dużym przesuwanym drzwiom, które otwierają wnętrze na zewnętrzny świat relaksu. Znajduje się tu podgrzewany prywatny basen z wbudowanymi leżankami do masażu wodnego i systemem przeciwprądu – idealny zarówno do wypoczynku, jak i aktywności fizycznej. Całość uzupełnia w pełni wyposażona letnia kuchnia, idealna do spędzania czasu na świeżym powietrzu. Na tym poziomie przewidziano również sypialnię gościnną z prywatną łazienką, dodatkową łazienkę z prysznicem oraz bezpośredni dostęp do garażu i prywatnego parkingu.

Na piętrze znajdują się trzy kolejne sypialnie oraz trzy pełne łazienki (dwie z nich en-suite). Dwie sypialnie mają bezpośrednie wyjście na przestronny taras z imponującym widokiem na okoliczne góry oraz Morze Śródziemne.

Willa została wykończona z najwyższą starannością i dbałością o detale. W całym domu zainstalowano ogrzewanie podłogowe z indywidualnymi termostatami w każdym pomieszczeniu, a także subtelne oświetlenie LED wokół okien, które po zmroku tworzy elegancki efekt architektoniczny. Wśród wyposażenia willi znajdują się m.in.: klimatyzacja z funkcją chłodzenia i ogrzewania, antypoślizgowe posadzki na tarasach, izolacja akustyczna i termiczna, okna PCV w eleganckim odcieniu antracytu z podwójnymi szybami, wielkoformatowe posadzki, w pełni wyposażona kuchnia z nowoczesnym sprzętem AGD oraz kompletne, stylowo wykończone łazienki. Całość dopełniają starannie dobrane detale, które podkreślają wysoką jakość wykończenia tej wyjątkowej nieruchomości.

Położenie w cichej, prestiżowej okolicy Morairy zapewnia zarówno prywatność, jak i szybki dostęp do urokliwych plaż, lokalnych restauracji oraz wszystkich niezbędnych udogodnień. To idealna propozycja dla osób szukających połączenia nowoczesnego luksusu z komfortem codziennego życia w jednym z najpiękniejszych zakątków Costa Blanca.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl