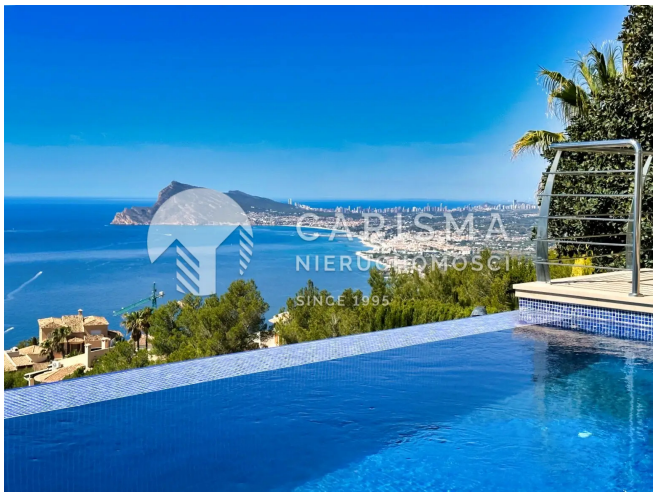
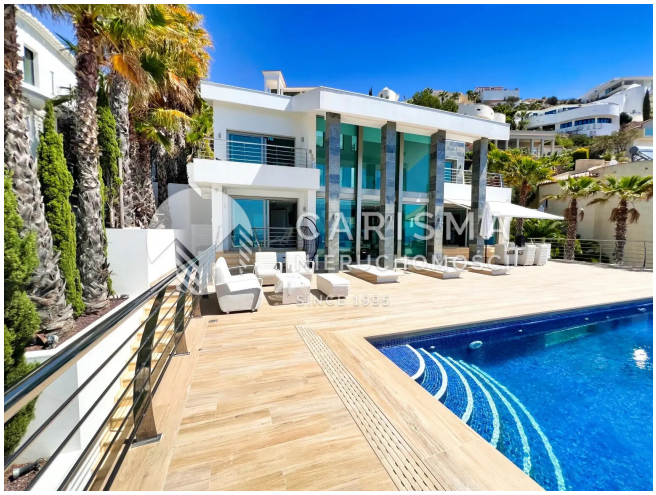
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Ekskluzywna willa z panoramicznym widokiem na morze, Altea Hills






Cena: 2 490 000 € / ~~2 700 000 €~~

(10 937 325 PLN / ~~11 859 750 PLN~~)

ID: **25637**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Altea**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **410 m²**
powierzch. działki: **770 m²**
pokoje: **(7)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze

Ekskluzywna willa zachwycająca panoramicznym, niezakłóconym widokiem na Morze Śródziemne i otaczającą przyrodę, zlokalizowana w prestiżowej dzielnicy Altea Hills.

Usytuowanie nieruchomości zapewnia absolutną ciszę i prywatność – z dala od jakiegokolwiek hałasu, w tym także autostrady – czyniąc z niej idealne miejsce do życia i wypoczynku. Strona południowa z dużą ilością naturalnego światła. Willa została wybudowana w 2019 roku i znajduje się w doskonałym stanie technicznym i wizualnym – gotowa do wprowadzenia się bez konieczności jakichkolwiek prac remontowych.

Wnętrze rezydencji zostało zaprojektowane z myślą o komforcie i nowoczesnej elegancji. Otwarty układ przestrzeni obejmuje kuchnię wyposażoną w najnowocześniejsze urządzenia, która płynnie łączy się z jadalnią i oferuje piękny widok na morze. Przestronny, pełen światła salon z dużymi przeszkleniami prowadzi bezpośrednio na taras, basen i strefy relaksu na świeżym powietrzu. Całość wnętrza została przemyślana tak, by codzienne życie łączyło się tu z naturalnym pięknem otoczenia.

Willa oferuje trzy duże sypialnie – każda z własną łazienką i spektakularnym widokiem na morze – a dla tych, którzy potrzebują więcej przestrzeni, istnieje możliwość rozbudowy o kolejne trzy sypialnie, co daje pełną swobodę personalizacji. Uzupełnieniem przestrzeni mieszkalnej jest prywatna strefa wellness – z fińską sauną, prysznicem i toaletą, a także podgrzewanym basenem wewnętrznym z jacuzzi – idealna na relaks o każdej porze roku.

Wysoki standard wykończenia: klimatyzacja kanałowa z systemem Air Zone umożliwiającym indywidualną regulację temperatury w każdym pomieszczeniu, ogrzewanie podłogowe z pompą ciepła, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, elegancka fasada, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, izolacja akustyczno-termiczna, przesuwne okna sięgające od podłogi do sufitu, kompletne wyposażenie kuchni z nowoczesnym sprzętem AGD topowych marek, w pełni wyposażone łazienki, szafy w zabudowie, łącze światłowodowe, telewizja satelitarna, system alarmowy, antywłamaniowe drzwi wejściowe, oświetlenie zewnętrzne, strefa wellness, prysznic zewnętrzny oraz wiele innych.

Na zewnątrz czeka podgrzewany basen – dostępny przez cały rok. Przestronna strefa wypoczynkowa z leżakami i kuchnia letnia z grillem zachęcają do spędzania czasu na świeżym powietrzu wśród śródziemnomorskiego krajobrazu. Na terenie posesji znajduje się również podwójna pergola parkingowa.

Ta willa to wyrafinowane połączenie designu, technologii i komfortu, stworzone dla osób, które cenią luksusowy styl życia w otoczeniu natury i ciszy.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl