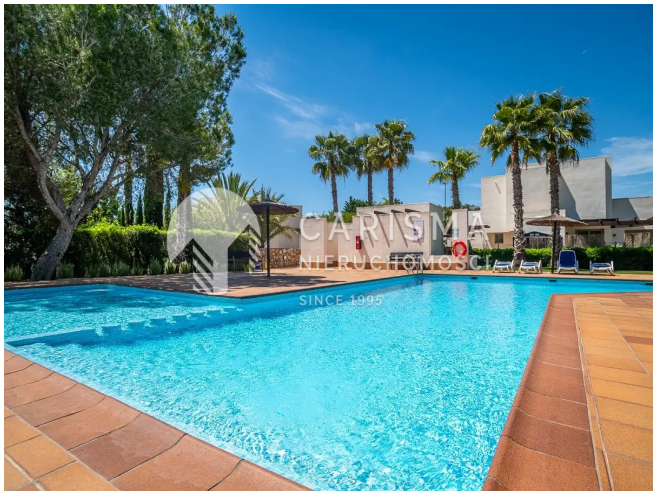
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Elegancka willa z 3 sypialniami w Las Colinas Golf Resort, Costa Blanca



Cena: 595 000 € (2 652 689 PLN)

ID: **25624**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Dom**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **134 m²**
powierzch. działki: **489 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, oddzielna kuchnia, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte, przy polach golfowych

Zapraszamy do odkrycia tej pięknie utrzymanej i stylowo urządzonej willi z 3 sypialniami i 3 łazienkami, położonej w prestiżowym Las Colinas Golf Resort — jednej z najbardziej pożądanych, zamkniętych społeczności na Costa Blanca. Zaledwie 20 minut jazdy dzieli ją od malowniczych, białych plaż Morza Śródziemnego, a dogodna lokalizacja w pobliżu urokliwych miasteczek San Miguel de Salinas i Villamartín czyni z niej idealne połączenie luksusu, komfortu i bezpieczeństwa.

Ekskluzywna i bezpieczna lokalizacja
Nieruchomość znajduje się na zamkniętym osiedlu liczącym jedynie 12 willi, co zapewnia maksimum prywatności i spokoju. Całodobowa ochrona i kontrolowany wjazd gwarantują bezpieczeństwo, a prywatny parking na dwa samochody znajduje się bezpośrednio przy wejściu do posesji.

Stylowe wnętrze i otwarta przestrzeń
Wnętrze zachwyca jasną, przestronną strefą dzienną w otwartym układzie, połączoną z elegancką, przeszkloną oranżerią oraz pięknie zagospodarowanym ogrodem — idealnym miejscem na relaks i spotkania towarzyskie. Nowoczesna kuchnia z pełnym wyposażeniem oraz oddzielna pralnia ułatwiają codzienne życie. Na parterze znajduje się również duża sypialnia dwuosobowa z wbudowanymi szafami oraz elegancka łazienka z prysznicem.

Komfortowe sypialnie
Na piętrze mieszczą się dwie przestronne sypialnie z prywatnymi łazienkami. Główna sypialnia to prawdziwa oaza spokoju – z garderobą i pięknym widokiem na zieleń.

Życie na świeżym powietrzu
Na zewnątrz czeka na Ciebie wyłożony płytkami taras, idealny na posiłki na świeżym powietrzu i letnie grille. Zadbany sztuczny trawnik zapewnia dużo miejsca do korzystania z hiszpańskiego słońca. Dodatkowym atutem jest możliwość budowy prywatnego basenu!

Dodatkowe atuty nieruchomości

- Klimatyzacja (ciepło/zimno)
- Centralne ogrzewanie
- W pełni umeblowana
- Prywatny parking
- Zamknięta społeczność z całodobową ochroną
- Duża prywatność i malownicze widoki
- Wspólny basen oraz opcja budowy prywatnego

To rzadka okazja, aby stać się właścicielem nieruchomości w jednym z najlepszych ośrodków golfowych w Hiszpanii — idealnej jako dom wakacyjny, inwestycja lub miejsce stałego zamieszkania.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl